

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Солнечная 43а

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 549,9
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 678,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	4969,96
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	18650,55
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	53119,96
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	10128,53
5	Текущий ремонт всего (план)	3545,17
6	Техническое обслуживание - всего (план)	11850,89
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	2898,28
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	16789,8
9	поверка приборов учета	7500
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	16096,9
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	4990,59
12	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	946,26
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	65105,35
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	6006,27
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	61978,64
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	23199,87
17	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	178,5
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	10400,28
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17980,76
20	Техническое обслуживание приборов учета	24081,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		360417,69

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	66560,82	437365,21	417435,12	86490,91
2	Водоотведение	14102,74	116070,21	112875,6	17297,35
3	Холодное водоснабжение	15967,22	126671,63	123859,7	18779,15
4	Тепловая энергия	135213,13	933178,51	902225,01	166166,63
5	Электроснабжение	26192,63	189950,79	179216,31	36927,11
6	Газоснабжение	5225,69	45689,43	44936,05	5979,07
7	Прочие	0	9180	9180	0
ИТОГО:		263262,23	1858105,78	1789727,79	331640,22

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
-------	---------------------------	---	---------------------------	-----------------------------

1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		437365,21	360417,69	76947,52
2	Водоотведение		116070,21	162388,26	-46318,05
3	Холодное водоснабжение		126671,63	208158,84	-81487,21
4	Тепловая энергия		933178,51	897816,44	35362,07
5	Электроснабжение		189950,79	191841,6	-1890,81
6	Газоснабжение		45689,43	45689,41	0,02
7	Прочие		9180	0	9180
	ИТОГО:		1858105,78	1866312,24	-8206,46

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		417435,12	360417,69	57017,43
2	Водоотведение		112875,6	162388,26	-49512,66
3	Холодное водоснабжение		123859,7	208158,84	-84299,14
4	Тепловая энергия		902225,01	897816,44	4408,57
5	Электроснабжение		179216,31	191841,6	-12625,29
6	Газоснабжение		44936,05	45689,41	-753,36
7	Прочие		9180	0	9180
	ИТОГО:		1789727,79	1866312,24	-76584,45

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-36880		
2	Начислено и оплачено населением	133878,67	133741,01		137,66
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		96861,01		
	ИТОГО:	133878,67	96861,01	0	137,66

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

331640,22