

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Солнечная 43а

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 549,9
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 678,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	391,41
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	581,51
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	13 243,44
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	33 853,21
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	10 657,71
6	Текущий ремонт всего (план)	568,66
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	1 401,18
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	7 576,02
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	25 178,76
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	14 593,45
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	371,03
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	58 661,74
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	5 972,59
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	55 537,34
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	21 722,01
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	257,15
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 597,94
18	Текущий ремонт подъезда	122 562,73
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9 256,98
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	16 693,37
21	Техническое обслуживание приборов учета	19 002,94
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		419 881,17

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	49 904,36	378 022,95	361 510,07	66 417,24
2	Водоотведение	9 985,35	101 098,53	96 827,49	14 256,39
3	Холодное водоснабжение	12 989,77	113 806,95	110 639,78	16 156,94
4	Тепловая энергия	106 376,10	781 414,30	752 409,22	135 381,18
5	Электроснабжение	0,00	152 959,93	126 767,30	26 192,63
6	Газоснабжение	3 715,79	38 052,98	36 551,80	5 216,97
7	Прочие	2 063,51	3 701,07	5 425,28	339,30
ИТОГО:		185 034,88	1 569 056,71	1 490 130,94	263 960,85

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	54 279,54	378 022,95	419 681,17	12 621,32
2	Водоотведение	0,00	101 098,53	142 288,47	-41 189,94
3	Холодное водоснабжение	0,00	113 806,95	182 941,90	-69 134,95
4	Тепловая энергия	0,00	781 414,30	790 358,28	-8 943,98
5	Электроснабжение	0,00	152 959,93	148 015,20	4 944,73
6	Газоснабжение	0,00	38 052,98	39 948,00	-1 895,02
7	Прочие	0,00	3 450,00	0,00	3 701,07
ИТОГО:			1 569 056,71	1 723 233,02	-99 896,77

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	30 514,27	361 510,07	419 681,17	-27 656,83
2	Водоотведение	0,00	96 827,49	142 288,47	-45 460,98
3	Холодное водоснабжение	0,00	110 639,78	182 941,90	-72 302,12
4	Тепловая энергия	0,00	752 409,22	790 358,28	-37 949,06
5	Электроснабжение	0,00	126 767,30	148 015,20	-21 247,90
6	Газоснабжение	0,00	36 551,80	39 948,00	-3 396,20
7	Прочие	0,00	5 425,28	0,00	5 425,28
ИТОГО:			1 490 130,94	1 723 233,02	-202 587,81

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-154 710,00		
2	Начислено и оплачено населением	117 664,84	110 660,93		7 003,91
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		-44 049,07		
ИТОГО:		117 664,84	-44 049,07	0,00	7 003,91

Генеральный директор

В.Г.Стороженко