

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Солнечная 37

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 193,7
2	Общая жилая площадь	кв. м	754,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	2 427,41
2	Содержание - крыши и водосточные системы	1 551,96
3	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 443,41
4	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	7 905,69
5	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	19 714,55
6	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	5 192,97
7	Текущий ремонт всего (план)	848,98
8	Техническое обслуживание - всего (план)	554,31
9	Техническое обслуживание - центральное отопление	1 448,16
10	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	1 299,12
11	Техническое обслуживание - другое оборудование	14 323,48
12	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	6 831,72
13	Содержание - очистка кровли от мусора, грязи, листьев	22,22
14	Содержание - уборка контейнерных площадок	911,10
15	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	27 461,70
16	Содержание - услуги по регистрации граждан	2 795,97
17	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	25 999,04
18	Содержание - уход за зелеными насаждениями	1 441,84
19	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	9 058,00
20	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 475,32
21	Содержание прочистка внутренней канализации	98,48
22	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	366,23
23	Текущий ремонт - крыши	2 134,65
24	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5 119,50
25	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	7 814,78
26	Техническое обслуживание приборов учета	19 072,67
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		167 313,26

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	31 256,09	188 226,27	188 905,00	30 577,36
2	Водоотведение	8 637,38	55 468,49	54 961,89	9 143,98
3	Холодное водоснабжение	11 559,86	62 006,16	63 334,05	10 231,97
4	Тепловая энергия	81 239,57	430 915,75	432 325,63	79 829,69
5	Электроснабжение	15 801,15	93 978,97	96 691,21	13 088,91
6	Газоснабжение	3 224,03	17 324,76	17 569,86	2 978,93
7	Прочие	3 480,09	11 400,00	14 830,66	49,43
ИТОГО:		155 198,17	859 320,40	868 618,30	145 900,27

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	7 147,58	188 226,27	167 313,26	28 060,59
2	Водоотведение	0,00	55 468,49	65 011,96	-9 543,47
3	Холодное водоснабжение	0,00	62 006,16	73 047,32	-11 041,16
4	Тепловая энергия	0,00	430 915,75	459 955,37	-29 039,62
5	Электроснабжение	0,00	93 978,97	98 141,64	-4 162,67
6	Газоснабжение	0,00	17 324,76	16 567,45	757,31
7	Прочие	0,00	11 400,00	0,00	11 400,00
ИТОГО:			859 320,40	880 037,00	-13 569,02

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-9 324,82	188 905,00	167 313,26	12 266,92
2	Водоотведение	0,00	54 961,89	65 011,96	-10 050,07
3	Холодное водоснабжение	0,00	63 334,05	73 047,32	-9 713,27
4	Тепловая энергия	0,00	432 325,63	459 955,37	-27 629,74
5	Электроснабжение	0,00	96 691,21	98 141,64	-1 450,43
6	Газоснабжение	0,00	17 569,86	16 567,45	1 002,41
7	Прочие	0,00	14 830,66	0,00	14 830,66
ИТОГО:			868 618,30	880 037,00	-20 743,52

Кроме того, капитальный ремонт				
Выполнены работы на сумму				2 711,64
1	монтаж и пусконаладка оборудования ИБК Энергия			2 711,64

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-163 370,00		
2	Начислено и оплачено населением	49 413,36	46 383,32		3 030,04
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	3 723,00	3 469,11	2 711,64	253,89
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-116 229,21		
ИТОГО:		53 136,36	-113 517,57	2 711,64	3 283,93

Генеральный директор

В.Г.Сторожено

Воганов

Воганова