

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Солнечная 37**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 193,7
2	Общая жилая площадь	кв.м	754,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1115,45
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	6556,86
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	26671,2
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	4151,06
5	Текущий ремонт всего (план)	3102
6	Техническое обслуживание - всего (план)	4064,32
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	1932,18
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	657,54
9	поверка приборов учета	700
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	7535,51
11	Содержание - общехозяйственные расходы	2523,8
12	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	467,32
13	Содержание - уборка контейнерных площадок	2198,78
14	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	319,55
15	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	30478,16
16	Содержание - услуги по регистрации граждан	2811,77
17	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	29014,42
18	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	9508,12
19	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	73,81
20	Текущий ремонт - крыши	2213,01
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5149,8
22	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	8417,42
23	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		169243,21

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	29432,46	215101,58	192415,84	52118,2
2	Водоотведение	9060,43	65171,75	60050,52	14181,66
3	Холодное водоснабжение	10094,42	72644,1	67248,78	15489,74
4	Тепловая энергия	77182,73	494391,2	462181,07	109392,86
5	Электроснабжение	12607,82	90647,91	80707,91	22547,82
6	Газоснабжение	2967,66	22111,13	20320,94	4757,85
7	Прочие	0	14040	14040	0
ИТОГО:		141345,52	974107,67	896965,06	218488,13

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		215101,58	169243,21	45858,37
2	Водоотведение		65171,75	72671,43	-7499,68
3	Холодное водоснабжение		72644,1	88103,39	-15459,29
4	Тепловая энергия		494391,2	476682,92	17708,28
5	Электроснабжение		90647,91	94837,12	-4189,21
6	Газоснабжение		22111,13	22111,15	-0,02
7	Прочие		14040	0	14040
	ИТОГО:		974107,67	923649,22	50458,45

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		192415,84	169243,21	23172,63
2	Водоотведение		60050,52	72671,43	-12620,91
3	Холодное водоснабжение		67248,78	88103,39	-20854,61
4	Тепловая энергия		462181,07	476682,92	-14501,85
5	Электроснабжение		80707,91	94837,12	-14129,21
6	Газоснабжение		20320,94	22111,15	-1790,21
7	Прочие		14040	0	14040
	ИТОГО:		896965,06	923649,22	-26684,16

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-112050		
2	Начислено и оплачено населением	53315,34	51288,7		2026,64
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	4274,88	4875,27	0	-600,39
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-55886,03		
	ИТОГО:	57590,22	-55886,03	0	1426,25

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

218488,13