

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Солнечная 33

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 623,8
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 715,1

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	631,28
2	Содержание - крыши и водосточные системы	1 939,33
3	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	4 824,34
4	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	17 903,08
5	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	39 259,19
6	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	11 397,18
7	Техническое обслуживание - всего (план)	2 125,91
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	5 811,53
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	27 169,01
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	15 016,35
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	2 264,29
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	60 361,87
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	6 145,68
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	57 146,90
15	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	510,10
16	Содержание - уход за зелеными насаждениями	1 441,84
17	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	26 449,38
18	Содержание жилья - обрезка деревьев	7 376,62
19	Содержание прочистка внутренней канализации	350,98
20	Содержание прочистка и утепление дымоотводящих каналов	767,58
21	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	4 856,05
22	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5 952,48
23	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17 177,18
24	Техническое обслуживание приборов учета	19 221,09
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>336 099,24</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	69 405,46	409 650,12	415 899,66	63 155,92
2	Водоотведение	21 068,39	159 778,39	141 842,63	39 004,15
3	Холодное водоснабжение	26 613,71	178 717,13	161 061,72	44 269,12
4	Тепловая энергия	200 816,81	997 297,96	925 861,86	272 252,91
5	Электроснабжение	0,00	195 756,13	167 154,75	28 601,38
6	Газоснабжение	5 951,34	45 929,60	40 860,18	11 020,76
7	Прочие	3 480,09	11 400,00	14 830,66	49,43
<b>ИТОГО:</b>		<b>327 335,80</b>	<b>1 998 529,33</b>	<b>1 867 511,47</b>	<b>458 353,66</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	70 191,88	409 650,12	336 099,24	143 742,76
2	Водоотведение	0,00	159 778,39	175 961,27	-16 182,88
3	Холодное водоснабжение	0,00	178 717,13	212 138,84	-33 421,71
4	Тепловая энергия	0,00	997 297,96	725 027,28	272 270,68
5	Электроснабжение	0,00	195 756,13	206 680,44	-10 924,31
6	Газоснабжение	0,00	45 929,60	46 014,11	-84,51
7	Прочие	0,00	11 400,00	22 450,51	-11 050,51
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 998 529,33</b>	<b>1 724 371,69</b>	<b>344 349,52</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	71 789,06	415 899,66	336 099,24	151 589,48
2	Водоотведение	0,00	141 842,63	175 961,27	-34 118,64
3	Холодное водоснабжение	0,00	161 061,72	212 138,84	-51 077,12
4	Тепловая энергия	0,00	925 861,86	725 027,28	200 834,58
5	Электроснабжение	0,00	167 154,75	206 680,44	-39 525,69
6	Газоснабжение	0,00	40 860,18	46 014,11	-5 153,93
7	Прочие	0,00	14 830,66	22 450,51	-7 619,85
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 867 511,47</b>	<b>1 724 371,69</b>	<b>214 928,84</b>

Кроме того, капитальный ремонт				
<b>Выполнены работы на сумму</b>				<b>2 711,64</b>
1	монтаж и пусконаладка оборудования ИБК Энергия			2 711,64

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-202 600,00		
2	Начислено и оплачено населением	113 436,84	99 751,99		13 684,85
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	9 952,65	15 154,09	2 711,64	-5 201,44
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00		
5	Остаток на конец года		-90 405,56		
<b>ИТОГО:</b>		<b>123 389,49</b>	<b>-87 653,92</b>	<b>2 711,64</b>	<b>8 483,41</b>

Генеральный директор

В.Г.Сторожено

кв. 36 Дунаев