

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Солнечная 31**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 383,3
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 232,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	405,69
2	Содержание - крыши и водосточные системы	3333,96
3	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	471,82
4	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	20053,92
5	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	58699,65
6	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	13698,46
7	Текущий ремонт всего (план)	4653
8	Техническое обслуживание - всего (план)	22650,57
9	Техническое обслуживание - центральное отопление	1932,18
10	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	28648,46
11	поверка приборов учета	11400
12	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	21357,92
13	Содержание - общехозяйственные расходы	2567,68
14	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	3398,88
15	Содержание - уборка контейнерных площадок	6231,92
16	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	857,38
17	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	86384,13
18	Содержание - услуги по регистрации граждан	7969,36
19	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	82235,52
20	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	31376,87
21	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	198,06
22	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	611,61
23	Текущий ремонт - оконные и дверные заполнения мест общего пользования	2519,75
24	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	13692,48
25	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	23857,56
26	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		468787,96

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	96345,53	568587,63	583734,48	81198,68
2	Водоотведение	53719,73	178628,51	200434,32	31913,92
3	Холодное водоснабжение	65122,89	196525,87	225987,15	35661,61
4	Тепловая энергия	320128,45	1306679,97	1401020,36	225788,06

5	Электроснабжение	37148,73	298938,77	295639,33	40448,17
6	Газоснабжение	16902,9	61704,78	68602,14	10005,54
7	Прочие	0	21870	21870	0
ИТОГО:		589368,23	2632935,53	2797287,78	425015,98

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		568587,63	468787,96	99799,67
2	Водоотведение		178628,51	164934,41	13694,1
3	Холодное водоснабжение		196525,87	193829,44	2696,43
4	Тепловая энергия		1306679,97	1101385,21	205294,76
5	Электроснабжение		298938,77	182182,8	116755,97
6	Газоснабжение		61704,78	61704,84	-0,06
7	Прочие		21870	0	21870
ИТОГО:			2632935,53	2172824,66	460110,87

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		583734,48	468787,96	114946,52
2	Водоотведение		200434,32	164934,41	35499,91
3	Холодное водоснабжение		225987,15	193829,44	32157,71
4	Тепловая энергия		1401020,36	1101385,21	299635,15
5	Электроснабжение		295639,33	182182,8	113456,53
6	Газоснабжение		68602,14	61704,84	6897,3
7	Прочие		21870	0	21870
ИТОГО:			2797287,78	2172824,66	624463,12

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-30380		
2	Начислено и оплачено населением	190210,14	195033,23		-4823,09
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		164653,23		
ИТОГО:		190210,14	164653,23	0	-4823,09

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

425015,98