

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Смазчиков 2

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 887,8
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 151,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	3 302,83
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 015,12
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	15 864,32
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	44 357,60
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	8 221,46
6	Текущий ремонт всего (план)	1 239,67
7	Техническое обслуживание - всего (план)	835,24
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6 120,38
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	20 999,94
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	10 804,16
11	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	473,78
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	1 426,59
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	43 429,81
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	4 421,74
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	41 267,18
16	Содержание - уход за зелеными насаждениями	617,93
17	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	14 492,80
18	Содержание прочистка внутренней канализации	148,37
19	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	3 950,41
20	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	7 173,00
21	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	51 396,69
22	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	12 358,81
23	Техническое обслуживание приборов учета	19 147,06
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		313 064,89

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	31 460,10	380 501,66	347 084,64	64 877,12
2	Водоотведение	1 725,14	86 634,62	81 393,39	6 966,37
3	Холодное водоснабжение	2 160,66	97 729,09	92 254,14	7 635,61
4	Тепловая энергия	50 033,67	601 736,32	552 113,00	99 656,99
5	Электроснабжение	0,00	107 826,21	92 880,31	14 945,90
6	Газоснабжение	710,39	26 448,60	24 847,98	2 311,01
7	Прочие	7 876,59	308 550,00	240 897,95	75 528,64
ИТОГО:		93 966,55	1 609 426,50	1 431 471,41	271 921,64

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-95 528,59	380 501,66	313 064,89	-28 091,82
2	Водоотведение	0,00	86 634,62	79 616,95	7 017,67
3	Холодное водоснабжение	0,00	97 729,09	66 726,83	31 002,26
4	Тепловая энергия	0,00	601 736,32	650 271,05	-48 534,73
5	Электроснабжение	0,00	107 826,21	184 240,60	-76 414,39
6	Газоснабжение	0,00	26 448,60	25 707,09	741,51
7	Прочие	0,00	308 550,00	284 134,27	24 415,73
ИТОГО:			1 609 426,50	1 603 761,68	-89 863,77

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-94 357,13	347 084,64	313 064,89	-60 337,38
2	Водоотведение	0,00	81 393,39	79 616,95	1 776,44
3	Холодное водоснабжение	0,00	92 254,14	66 726,83	25 527,31
4	Тепловая энергия	0,00	552 113,00	650 271,05	-98 158,05
5	Электроснабжение	0,00	92 880,31	184 240,60	-91 360,29
6	Газоснабжение	0,00	24 847,98	25 707,09	-859,11
7	Прочие	0,00	240 897,95	284 134,27	-43 236,32
ИТОГО:			1 431 471,41	1 603 761,68	-266 647,40

Кроме того, капитальный ремонт				
Выполнены работы на сумму				
1	лифты			44 619,75
2	монтаж и пусконаладка оборудования ИВК Энергия			16 034,31
3	установка водомеров			25 338,14
				3 247,30

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		237 440,00		
2	Начислено и оплачено населением	82 073,84	73 276,99		8 796,85
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	5 610,00	4 749,93	44 619,75	860,07
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		270 847,17		
ИТОГО:		87 683,84	315 466,92	44 619,75	9 656,92

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

17 кв 24.05.11

[Подпись]