

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Шадринский 19**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 310,0
2	Общая жилая площадь	кв.м	872,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	4447,46
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	4090,17
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	10585,63
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	85150,88
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	5230,29
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	135,7
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	16703,04
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	10650,89
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	8269,68
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	2412,97
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	33447,58
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	3085,68
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	31841,26
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	11980,28
15	Содержание жилья - обрезка деревьев	10546,75
16	Текущий ремонт - стены и фасады	52138,14
17	Текущий ремонт - центральное отопление	53061,28
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5978,06
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	9237,54
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		358993,28

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	52229,77	225976,12	235227,54	42978,35
2	Водоотведение	10191,49	42881,78	49675,72	3397,55
3	Холодное водоснабжение	11921,89	49130,1	57640,41	3411,58
4	Тепловая энергия	106358,69	392300,27	440476,96	58182
5	Электроснабжение	10974,96	81690,37	82577,19	10088,14
6	Прочие	0	3240	3240	0
ИТОГО:		191676,8	795218,64	868837,82	118057,62

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		225976,12	358993,28	-133017,16
2	Водоотведение		42881,78	81643,95	-38762,17
3	Холодное водоснабжение		49130,1	60912,35	-11782,25
4	Тепловая энергия		392300,27	713895,17	-321594,9
5	Электроснабжение		81690,37	52376,54	29313,83
6	Прочие		3240	0	3240
	ИТОГО:		795218,64	1267821,29	-472602,65

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		235227,54	358993,28	-123765,74
2	Водоотведение		49675,72	81643,95	-31968,23
3	Холодное водоснабжение		57640,41	60912,35	-3271,94
4	Тепловая энергия		440476,96	713895,17	-273418,21
5	Электроснабжение		82577,19	52376,54	30200,65
6	Прочие		3240	0	3240
	ИТОГО:		868837,82	1267821,29	-398983,47

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-247880		
2	Начислено и оплачено населением	63442,42	66862,44		-3420,02
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-181017,56		
	ИТОГО:	63442,42	-181017,56	0	-3420,02

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

118057,62