

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Сахалинская 5

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 534,2
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 015,1

Наименования показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	7 850,75
2	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	33 940,57
3	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	12 437,53
4	Техническое обслуживание - всего (план)	12 817,08
5	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3 043,01
6	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	8 780,45
7	Содержание - уборка контейнерных площадок	3 113,61
8	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	35 295,06
9	Содержание - услуги по регистрации граждан	3 593,53
10	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	33 415,20
11	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	12 198,18
12	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	94,88
13	Содержание прочистка внутренней канализации	99,28
14	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	79,54
15	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5 574,21
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	10 043,96
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		182 376,84

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	53 068,25	240 012,12	227 657,41	65 422,96
2	Водоотведение	10 534,56	66 593,63	59 999,65	17 128,54
3	Холодное водоснабжение	15 557,45	73 104,16	66 540,01	22 121,60
4	Тепловая энергия	119 104,51	528 745,18	481 824,49	166 025,20
5	Электроснабжение	20 507,35	100 815,10	84 197,23	37 125,22
6	Газоснабжение	3 539,55	20 862,53	19 070,28	5 331,80
ИТОГО:		222 311,67	1 030 132,72	939 289,06	313 155,33

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	48 202,50	240 012,12	182 376,84	105 837,78
2	Водоотведение	0,00	66 593,63	97 236,37	-30 642,74
3	Холодное водоснабжение	0,00	73 104,16	110 215,25	-37 111,09
4	Тепловая энергия	0,00	528 745,18	573 918,65	-45 173,47
5	Электроснабжение	0,00	100 815,10	90 647,20	10 167,90
6	Газоснабжение	0,00	20 862,53	21 854,52	-991,99
ИТОГО:			1 030 132,72	1 076 248,83	2 086,39

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	35 461,11	227 657,41	182 376,84	80 741,68
2	Водоотведение	0,00	59 999,65	97 236,37	-37 236,72
3	Холодное водоснабжение	0,00	66 540,01	110 215,25	-43 675,24
4	Тепловая энергия	0,00	481 824,49	573 918,65	-92 094,16
5	Электроснабжение	0,00	84 197,23	90 647,20	-6 449,97
6	Газоснабжение	0,00	19 070,28	21 854,52	-2 784,24
ИТОГО:			939 289,06	1 076 248,83	-101 498,66

Кроме того, капитальный ремонт	
Выполнены работы на сумму	15 000,00
1 Благоустройство	15 000,00

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-107 060,00		
2	Начислено и оплачено населением	73 863,92	69 805,86		4 058,06
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	3 753,60	6 633,77	15 000,00	-2 880,17
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-45 620,37		
ИТОГО:		77 617,52	-30 620,37	15 000,00	1 177,89

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Получена 23.05.2011 кв. 10.
Сахалинская 5-10
Трушина (И/И).