

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Сахалинская 3

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 533,6
2	Общая жилая площадь	кв.м	998,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	4647,32
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	11540,55
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	38000,57
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	7536,79
5	Техническое обслуживание - всего (план)	5664,55
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	1932,18
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	873,04
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	9681,27
9	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	843,57
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	2547,41
11	Содержание - удаление снега и наледи с крыш	571,69
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	39156,67
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	3612,41
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	37276,14
15	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	147,88
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	13917,71
17	Содержание прочистка внутренней канализации	439,33
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	6278,76
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	10814,28
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		195482,12

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	96672,79	275565,34	267773,41	104464,72
2	Водоотведение	32284,29	70450,81	64565,96	38169,14
3	Холодное водоснабжение	38829,26	76770,77	70582,61	45017,42
4	Тепловая энергия	250954,17	537214	536327,42	251840,75
5	Электроснабжение	66334,91	99637,74	114529,31	51443,34
6	Газоснабжение	10284,88	27170,1	25179,47	12275,51
7	Прочие	0	6480	6480	0
ИТОГО:		495360,3	1093288,76	1085438,18	503210,88

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		275565,34	195482,12	80083,22
2	Водоотведение		70450,81	97356,68	-26905,87
3	Холодное водоснабжение		76770,77	74281,83	2488,94
4	Тепловая энергия		537214	603869,35	-66655,35
5	Электроснабжение		99637,74	126057,6	-26419,86
6	Газоснабжение		27170,1	27170,1	0
7	Прочие		6480	0	6480
	ИТОГО:		1093288,76	1124217,68	-30928,92

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		267773,41	195482,12	72291,29
2	Водоотведение		64565,96	97356,68	-32790,72
3	Холодное водоснабжение		70582,61	74281,83	-3699,22
4	Тепловая энергия		536327,42	603869,35	-67541,93
5	Электроснабжение		114529,31	126057,6	-11528,29
6	Газоснабжение		25179,47	27170,1	-1990,63
7	Прочие		6480	0	6480
	ИТОГО:		1085438,18	1124217,68	-38779,5

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					6537,2
1	Установка приборов учёта тепловой энергии				6537,2

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		165900		
2	Начислено и оплачено населением	88935,84	89033,24		-97,4
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	4339,32	3802,68	6537,2	536,64
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		252198,72		
	ИТОГО:	93275,16	258735,92	6537,2	439,24

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

503210,88