

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Садовая 5

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 022,7
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 328,1

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	814,93
2 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	10 345,77
3 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	22 826,65
4 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	8 460,46
5 Текущий ремонт всего (план)	6 638,93
6 Техническое обслуживание - всего (план)	277,89
7 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	4 279,93
8 Техническое обслуживание - другое оборудование	20 615,59
9 Техническое обслуживание - электроснабжение	63,87
10 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	11 576,21
11 Содержание - уборка контейнерных площадок	294,32
12 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	46 533,24
13 Содержание - услуги по регистрации граждан	4 737,70
14 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	44 054,81
15 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	17 626,89
16 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	1 373,18
17 Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	3 425,81
18 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	7 275,12
19 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	13 241,96
20 Техническое обслуживание приборов учета	22 795,60
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	247 058,86

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	60 254,03	293 068,31	265 636,07	87 686,27
2	Водоотведение	8 602,43	76 982,02	70 537,23	15 047,22
3	Холодное водоснабжение	12 025,40	86 714,23	80 310,11	18 429,52
4	Тепловая энергия	114 559,70	605 814,82	556 935,69	163 438,83
5	Электроснабжение	0,00	124 530,18	105 441,38	19 088,80
6	Газоснабжение	3 776,25	28 872,58	27 296,65	5 352,18
7	Прочие	12 009,43	30 450,00	46 864,98	-4 405,55
ИТОГО:		211 227,24	1 246 432,14	1 153 022,10	304 637,28

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-74 370,53	293 068,31	247 058,86	-28 361,08
2	Водоотведение	0,00	76 982,02	98 516,86	-21 534,84
3	Холодное водоснабжение	0,00	86 714,23	118 160,06	-31 445,83
4	Тепловая энергия	0,00	605 814,82	458 449,86	147 364,96
5	Электроснабжение	0,00	124 530,18	70 056,80	54 473,38
6	Газоснабжение	0,00	28 872,58	32 067,87	-3 195,29
7	Прочие	0,00	30 450,00	0,00	30 450,00
ИТОГО:			1 246 432,14	1 024 310,31	147 761,30

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-92 139,20	265 636,07	247 058,86	-73 561,99
2	Водоотведение	0,00	70 537,23	98 516,86	-27 979,63
3	Холодное водоснабжение	0,00	80 310,11	118 160,06	-37 849,95
4	Тепловая энергия	0,00	556 935,69	458 449,86	98 485,83
5	Электроснабжение	0,00	105 441,38	70 056,80	35 384,58
6	Газоснабжение	0,00	27 296,65	32 067,87	-4 771,22
7	Прочие	0,00	46 864,98	0,00	46 864,98
ИТОГО:			1 153 022,10	1 024 310,31	36 572,59

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-143 180,00		
2	Начислено и оплачено населением	81 894,81	79 361,16		2 533,65
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	1 663,04	1 447,13	0,00	215,91
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-62 371,71		
ИТОГО:		83 557,85	-62 371,71	0,00	2 749,56

Генеральный директор

В.Г.Стороженко