

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Пионеров 8

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 908,3
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 614,2

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	187,73
1 Содержание - крыши и водосточные системы	1 732,29
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	21 527,79
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	54 196,90
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	16 333,68
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	10 011,41
6 Текущий ремонт всего (план)	15 381,66
7 Техническое обслуживание - центральное отопление	11 949,60
8 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	39 072,39
9 Техническое обслуживание - другое оборудование	22 367,75
10 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	9 462,40
11 Содержание - мелкий ремонт изоляции	638,71
12 Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	568,88
13 Содержание - уборка контейнерных площадок	178,53
14 Содержание - укрепление и ремонт парапетных ограждений	89 912,46
15 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	9 154,30
16 Содержание - услуги по регистрации граждан	85 123,58
17 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	2 076,76
18 Содержание - утепление оконных и балконных проемов	32 048,86
19 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	394,07
20 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	736,34
21 Содержание жилья - обрезка деревьев	2 387,47
22 Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	1 313,17
23 Текущий ремонт - центральное отопление	14 193,36
24 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	25 586,35
25 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	22 837,40
26 Техническое обслуживание приборов учета	489 373,64
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	489 373,64

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	46 207,63	583 614,97	559 601,81	70 220,79
2	Водоотведение	8 361,60	154 442,79	151 228,50	11 575,89
3	Холодное водоснабжение	10 769,50	178 224,93	176 331,20	12 663,23
4	Тепловая энергия	97 784,87	1 156 772,83	1 130 322,69	124 235,01
5	Электроснабжение	0,00	274 957,20	249 692,09	25 265,11
6	Газоснабжение	3 312,64	52 000,15	51 532,08	3 780,71
7	Прочие	6 556,29	16 416,89	20 135,97	2 837,21
ИТОГО:		172 992,53	2 416 429,76	2 338 844,34	250 577,95

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	69 914,20	583 614,97	489 373,64	164 155,53
2	Водоотведение	0,00	154 442,79	202 318,79	-47 876,00
3	Холодное водоснабжение	0,00	178 224,93	212 554,66	-34 329,73
4	Тепловая энергия	0,00	1 156 772,83	1 276 612,31	-119 839,48
5	Электроснабжение	0,00	274 957,20	235 716,00	39 241,20
6	Газоснабжение	0,00	52 000,15	56 843,18	-4 843,03
7	Прочие	0,00	16 350,00	0,00	16 416,89
ИТОГО:			2 416 429,76	2 473 418,58	12 925,38

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	51 274,69	559 601,81	489 373,64	121 502,86
2	Водоотведение	0,00	151 228,50	202 318,79	-51 090,29
3	Холодное водоснабжение	0,00	176 331,20	212 554,66	-36 223,46
4	Тепловая энергия	0,00	1 130 322,69	1 276 612,31	-146 289,62
5	Электроснабжение	0,00	249 692,09	235 716,00	13 976,09
6	Газоснабжение	0,00	51 532,08	56 843,18	-5 311,10
7	Прочие	0,00	20 135,97	0,00	20 135,97
ИТОГО:			2 338 844,34	2 473 418,58	-83 299,55

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		531 050,00		4 668,85
2	Начислено и оплачено населением	178 193,27	173 524,42		
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		704 574,42		4 668,85
ИТОГО:		178 193,27	704 574,42	0,00	4 668,85

Генеральный директор

В.Г.Сторожено