

**Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)**

Период: 2010 г.

Адрес: Пионеров 6

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 922,1
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 621,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	597,85
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	22 217,98
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	57 725,90
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	15 359,66
5	Текущий ремонт всего (план)	16 834,65
6	Техническое обслуживание - всего (план)	750,67
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	579,57
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	15 382,73
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	43 771,11
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	22 446,74
11	Содержание - мелкий ремонт изоляции	10 187,19
12	Содержание - укрепление и ремонт парапетных ограждений	357,06
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	90 229,91
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	9 186,68
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	85 424,15
16	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	2 492,11
17	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	28 745,92
18	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	395,46
19	Содержание жилья - обрезка деревьев	368,78
20	Текущий ремонт - почтовых ящиков	1 441,67
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	14 118,99
22	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	25 676,76
23	Техническое обслуживание приборов учета	19 033,38
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>483 304,92</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	73 222,11	585 445,84	563 561,80	95 106,15
2	Водоотведение	10 101,90	136 824,86	127 986,83	18 939,93
3	Холодное водоснабжение	13 470,91	162 478,40	153 104,97	22 844,34
4	Тепловая энергия	134 154,39	1 102 858,12	1 081 470,51	155 542,00
5	Электроснабжение	0,00	271 759,94	229 580,40	42 179,54
6	Газоснабжение	4 648,27	53 337,90	51 192,02	6 794,15
7	Прочие	6 556,29	15 344,51	20 135,97	1 764,83
<b>ИТОГО:</b>		<b>242 153,87</b>	<b>2 328 049,57</b>	<b>2 227 032,50</b>	<b>343 170,94</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	34 138,73	585 445,84	483 304,92	136 279,65
2	Водоотведение	0,00	136 824,86	278 394,91	-141 570,05
3	Холодное водоснабжение	0,00	162 478,40	362 883,43	-200 405,03
4	Тепловая энергия	0,00	1 102 858,12	1 282 052,00	-179 193,88
5	Электроснабжение	0,00	271 759,94	126 987,60	144 772,34
6	Газоснабжение	0,00	53 337,90	57 328,47	-3 990,57
7	Прочие	0,00	16 350,00	0,00	15 344,51
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 328 049,57</b>	<b>2 590 951,33</b>	<b>-228 763,03</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	4 096,13	563 561,80	483 304,92	84 353,01
2	Водоотведение	0,00	127 986,83	278 394,91	-150 408,08
3	Холодное водоснабжение	0,00	153 104,97	362 883,43	-209 778,46
4	Тепловая энергия	0,00	1 081 470,51	1 282 052,00	-200 581,49
5	Электроснабжение	0,00	229 580,40	126 987,60	102 592,80
6	Газоснабжение	0,00	51 192,02	57 328,47	-6 136,45
7	Прочие	0,00	20 135,97	0,00	20 135,97
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 227 032,50</b>	<b>2 590 951,33</b>	<b>-359 822,70</b>

Кроме того, капитальный ремонт

<b>Выполнены работы на сумму</b>		<b>52 000,00</b>
1	Благоустройство	52 000,00

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-269 720,00		
2	Начислено и оплачено населением	169 212,40	165 562,62		3 649,78
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	52 000,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-104 157,38		
<b>ИТОГО:</b>		<b>169 212,40</b>	<b>-104 157,38</b>	<b>52 000,00</b>	<b>3 649,78</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

