

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Пионеров 10

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 911,4
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 608,4

Наименование показателя	Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	1 228,03
2 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	22 280,34
3 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	58 296,03
4 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	16 348,11
5 Текущий ремонт всего (план)	10 007,58
6 Техническое обслуживание - всего (план)	3 797,47
7 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	12 054,26
8 Техническое обслуживание - другое оборудование	38 259,63
9 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	22 385,51
10 Содержание - мелкий ремонт изоляции	11 628,00
11 Содержание - уборка контейнерных площадок	569,13
12 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	89 983,76
13 Содержание - услуги по регистрации граждан	9 161,59
14 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	85 191,08
15 Содержание - утепление оконных и балконных проемов	2 492,11
16 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	36 856,19
17 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	394,43
18 Содержание жилья - обрезка деревьев	5 931,99
19 Текущий ремонт - почтовых ящиков	720,84
20 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	14 192,19
21 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	25 606,69
22 Техническое обслуживание приборов учета	19 033,15
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>	<b>486 616,11</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	75 245,20	582 873,01	528 103,19	130 015,02
2	Водоотведение	16 863,55	194 672,30	175 839,55	35 696,30
3	Холодное водоснабжение	23 037,99	220 928,95	201 189,09	42 777,85
4	Тепловая энергия	171 403,40	1 291 491,24	1 184 626,53	278 268,11
5	Электроснабжение	0,00	285 741,73	251 528,65	34 213,08
6	Газоснабжение	6 499,62	66 087,91	60 268,47	12 319,06
7	Прочие	6 556,29	14 575,98	17 174,04	3 958,23
<b>ИТОГО:</b>		<b>299 606,05</b>	<b>2 656 371,12</b>	<b>2 418 729,52</b>	<b>537 247,66</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	63 366,35	582 873,01	486 616,11	159 623,25
2	Водоотведение	0,00	194 672,30	187 562,30	7 110,00
3	Холодное водоснабжение	0,00	220 928,95	213 142,59	7 786,36
4	Тепловая энергия	0,00	1 291 491,24	1 359 124,15	-67 632,91
5	Электроснабжение	0,00	285 741,73	247 603,20	38 138,53
6	Газоснабжение	0,00	66 087,91	65 301,02	786,89
7	Прочие	0,00	14 550,00	0,00	14 575,98
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 656 371,12</b>	<b>2 559 349,37</b>	<b>160 388,10</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	40 801,20	528 103,19	486 616,11	82 288,28
2	Водоотведение	0,00	175 839,55	187 562,30	-11 722,75
3	Холодное водоснабжение	0,00	201 189,09	213 142,59	-11 953,50
4	Тепловая энергия	0,00	1 184 626,53	1 359 124,15	-174 497,62
5	Электроснабжение	0,00	251 528,65	247 603,20	3 925,45
6	Газоснабжение	0,00	60 268,47	65 301,02	-5 032,55
7	Прочие	0,00	17 174,04	0,00	17 174,04
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 418 729,52</b>	<b>2 559 349,37</b>	<b>-99 818,65</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-231 780,00		
2	Начислено и оплачено населением	174 485,94	155 747,70		18 738,24
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		-76 032,30		
<b>ИТОГО:</b>		<b>174 485,94</b>	<b>-76 032,30</b>	<b>0,00</b>	<b>18 738,24</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко