

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате гражданами за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Парковый 8

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

| № п/п | Показатели дома | Ед. изм. | Количество |
|-------|-------------------------------------|----------|------------|
| 1 | Общая площадь многоквартирного дома | кв.м | 408,7 |
| 2 | Общая жилая площадь | кв.м | 276,6 |

| Наименование показателя | | Сумма в рублях |
|---|---|------------------|
| РАСХОДЫ | | |
| 1 | Содержание - крыши и водосточные системы | 843,6 |
| 2 | Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений | 1552,61 |
| 3 | Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме | 2785,7 |
| 4 | Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов | 14394,38 |
| 5 | Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон) | 2158,53 |
| 6 | Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение | 13121,07 |
| 7 | Техническое обслуживание - другое оборудование | 5550,24 |
| 8 | Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание | 2580,02 |
| 9 | Содержание - уборка контейнерных площадок | 752,84 |
| 10 | Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей | 10435,14 |
| 11 | Содержание - услуги по регистрации граждан | 962,7 |
| 12 | Содержание - услуги по управлению жилищным фондом | 9933,99 |
| 13 | Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) | 4944,25 |
| 14 | Содержание жилья - дератизация, дезинсекция | 33,81 |
| 15 | Содержание жилья - обрезка деревьев | 4520,03 |
| 16 | Текущий ремонт подъезда | 49617,36 |
| 17 | Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование | 1142,76 |
| 18 | Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств | 2881,98 |
| ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД: | | 128211,01 |

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Долг по оплате на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|--|---|--|---------------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 16416,08 | 68088,83 | 68693,05 | 15811,86 |
| 2 | Водоотведение | 8821,64 | 32170,25 | 32570,6 | 8421,29 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 10675,33 | 35446,08 | 36484,55 | 9636,86 |
| 4 | Тепловая энергия | 56767,35 | 180859,62 | 188695,16 | 48931,81 |
| 5 | Электроснабжение | 6144 | 41102,86 | 37460,28 | 9786,58 |
| 6 | Газоснабжение | 2396,38 | 8967,1 | 9106,79 | 2256,69 |
| 7 | Прочие | 0 | 5400 | 5400 | 0 |
| ИТОГО: | | 101220,78 | 372034,74 | 378410,43 | 94845,09 |

По начислению

| № п/п | Наименование работ, услуг | | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Прибыль (+) убыток (-) руб. |
|-------|--|--|---|---------------------------|-----------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | | 68088,83 | 128211,01 | -60122,18 |
| 2 | Водоотведение | | 32170,25 | 58870,58 | -26700,33 |
| 3 | Холодное водоснабжение | | 35446,08 | 72259,19 | -36813,11 |
| 4 | Тепловая энергия | | 180859,62 | 229701,87 | -48842,25 |
| 5 | Электроснабжение | | 41102,86 | 30389,16 | 10713,7 |
| 6 | Газоснабжение | | 8967,1 | 8967,11 | -0,01 |
| 7 | Прочие | | 5400 | 0 | 5400 |
| | ИТОГО: | | 372034,74 | 528398,92 | -156364,18 |

По оплате

| № п/п | Наименование работ, услуг | | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Прибыль (+) убыток (-) руб. |
|-------|--|--|--|---------------------------|-----------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | | 68693,05 | 128211,01 | -59517,96 |
| 2 | Водоотведение | | 32570,6 | 58870,58 | -26299,98 |
| 3 | Холодное водоснабжение | | 36484,55 | 72259,19 | -35774,64 |
| 4 | Тепловая энергия | | 188695,16 | 229701,87 | -41006,71 |
| 5 | Электроснабжение | | 37460,28 | 30389,16 | 7071,12 |
| 6 | Газоснабжение | | 9106,79 | 8967,11 | 139,68 |
| 7 | Прочие | | 5400 | 0 | 5400 |
| | ИТОГО: | | 378410,43 | 528398,92 | -149988,49 |

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Начислено руб. | Оплачено руб. | Фактические расходы, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|-------|--|-----------------|-----------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Остаток на начало года | | 27670 | | |
| 2 | Начислено и оплачено населением | 16886,04 | 17396,06 | | -510,02 |
| 3 | Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Начислено и оплачено из бюджета | 0 | 0 | 0 | |
| 5 | Остаток на конец года | | 45066,06 | | |
| | ИТОГО: | 16886,04 | 45066,06 | 0 | -510,02 |

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

94845,09