

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Парковый 66

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	692,8
2	Общая жилая площадь	кв.м	505,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1546,6
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1986,23
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	11142,75
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	14394,38
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	4981,24
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	4395,42
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	9317,97
8	поверка приборов учета	4400
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	4373,49
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	1276,14
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	17688,91
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	1631,91
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	16839,4
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	11409,8
15	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	4885,34
16	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>129850,71</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	41462,02	116941,5	105349,28	53054,24
2	Водоотведение	16116,99	55478,88	54020,06	17575,81
3	Холодное водоснабжение	17823,51	61044,39	59497,73	19370,17
4	Тепловая энергия	92204,07	308962,99	297825,05	103342,01
5	Электроснабжение	25983,27	97393,26	94575,92	28800,61
6	Прочие	0	810	810	0
<b>ИТОГО:</b>		<b>193589,86</b>	<b>640631,02</b>	<b>612078,04</b>	<b>222142,84</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	116941,5	129850,71	-12909,21
2	Водоотведение	55478,88	13060,26	42418,62
3	Холодное водоснабжение	61044,39	0	61044,39

4	Тепловая энергия		308962,99	282389,13	26573,86
5	Электроснабжение		97393,26	95066,4	2326,86
6	Прочие		810	0	810
	<b>ИТОГО:</b>		<b>640631,02</b>	<b>520366,5</b>	<b>120264,52</b>

**По оплате**

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		105349,28	129850,71	-24501,43
2	Водоотведение		54020,06	13060,26	40959,8
3	Холодное водоснабжение		59497,73	0	59497,73
4	Тепловая энергия		297825,05	282389,13	15435,92
5	Электроснабжение		94575,92	95066,4	-490,48
6	Прочие		810	0	810
	<b>ИТОГО:</b>		<b>612078,04</b>	<b>520366,5</b>	<b>91711,54</b>

**Кроме того, капитальный ремонт**

**Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		4780		
2	Начислено и оплачено населением	17442,72	15173,72		2269
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		19953,72		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17442,72</b>	<b>19953,72</b>	<b>0</b>	<b>2269</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

**222142,84**