

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Парковый 45/2

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 870,8
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 599,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	3 005,33
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2 089,53
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	26 077,36
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	34 336,75
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	11 895,87
6	Техническое обслуживание - всего (план)	2 292,03
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	129,46
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	42 099,77
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	30 533,68
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	22 153,12
11	Содержание - общехозяйственные расходы	11 331,08
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	6 015,71
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	89 049,73
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	9 066,49
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	84 306,84
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	36 775,54
17	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	419,69
18	Содержание жилья - обрезка деревьев	2 654,92
19	Текущий ремонт - крыши	4 252,53
20	Текущий ремонт - оконные и дверные заполнения мест общего пользования	2 002,14
21	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	14 070,69
22	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	25 340,90
23	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>478 845,50</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	93 175,10	578 417,88	553 760,73	117 832,25
2	Водоотведение	22 040,99	195 290,25	175 541,49	41 789,75
3	Холодное водоснабжение	27 830,84	217 713,49	197 958,27	47 586,06
4	Тепловая энергия	221 820,91	1 353 045,27	1 268 476,21	306 389,97
5	Электроснабжение	15 235,93	295 013,69	261 701,84	48 547,78
6	Газоснабжение	7 715,67	61 371,35	56 120,01	12 967,01
7	Прочие	9 159,58	32 477,16	48 934,84	-7 298,10
<b>ИТОГО:</b>		<b>396 979,02</b>	<b>2 733 329,09</b>	<b>2 562 493,39</b>	<b>567 814,72</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	74 844,20	578 417,88	478 845,50	174 416,58
2	Водоотведение	0,00	195 290,25	211 736,41	-16 446,16
3	Холодное водоснабжение	0,00	217 713,49	246 872,67	-29 159,18
4	Тепловая энергия	0,00	1 353 045,27	1 102 399,96	250 645,31
5	Электроснабжение	0,00	295 013,69	281 546,40	13 467,29
6	Газоснабжение	0,00	61 371,35	65 666,66	-4 295,31
7	Прочие	0,00	32 850,00	0,00	32 477,16
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 733 329,09</b>	<b>2 387 067,60</b>	<b>421 105,69</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	26 130,62	553 760,73	478 845,50	101 045,85
2	Водоотведение	0,00	175 541,49	211 736,41	-36 194,92
3	Холодное водоснабжение	0,00	197 958,27	246 872,67	-48 914,40
4	Тепловая энергия	0,00	1 268 476,21	1 102 399,96	166 076,25
5	Электроснабжение	0,00	261 701,84	281 546,40	-19 844,56
6	Газоснабжение	0,00	56 120,01	65 666,66	-9 546,65
7	Прочие	0,00	48 934,84	0,00	48 934,84
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 562 493,39</b>	<b>2 387 067,60</b>	<b>201 556,41</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		509 270,65
1	Межпанельные швы	15 367,20
2	Обрезка деревьев	49 198,40
3	Общестроительные работы	375 302,55
4	Ремонт отмосток	65 229,60
5	установка водомеров	4 172,90

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		342 190,00		
2	Начислено и оплачено населением	172 857,28	166 605,39		6 251,89
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	509 270,65	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-475,26		
<b>ИТОГО:</b>		<b>172 857,28</b>	<b>508 795,39</b>	<b>509 270,65</b>	<b>6 251,89</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

13.05.11  
Получила  
Захт - Бахтия