

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Парковый 41\1

Дата создания отчета: 12 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	620,8
2	Общая жилая площадь	кв.м	431,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	703,00
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3 342,87
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	22 186,36
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	3 071,76
5	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	7 736,20
6	Техническое обслуживание - другое оборудование	5 892,38
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3 918,98
8	Содержание - уборка контейнерных площадок	1 143,48
9	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	15 850,57
10	Содержание - услуги по регистрации граждан	1 462,32
11	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	15 089,36
12	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	7 036,03
13	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	53,99
14	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 506,68
15	Текущий ремонт - крыши	4 488,31
16	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	2 530,44
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	4 377,60
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		100 390,33

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	7 254,14	106 529,28	106 120,84	7 662,58
2	Водоотведение	1 720,07	32 571,86	32 826,57	1 465,36
3	Холодное водоснабжение	1 775,29	38 909,14	39 191,64	1 492,79
4	Тепловая энергия	19 434,76	221 382,19	220 723,06	20 093,89
5	Электроснабжение	4 115,88	58 884,37	58 383,46	4 616,79
6	Газоснабжение	623,35	14 076,75	13 871,04	829,06
7	Прочие	0,00	6 480,00	6 480,00	0,00
ИТОГО:		34 923,49	478 833,59	477 596,61	36 160,47

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) / убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома			
2	Водоотведение	106 529,28	100 390,33	6 138,95
3	Холодное водоснабжение	32 571,86	44 957,68	-12 385,82
4	Тепловая энергия	38 909,14	29 166,37	9 742,77
5	Электроснабжение	221 382,19	334 100,28	-112 718,09
6	Газоснабжение	58 884,37	46 552,68	12 331,69
7	Прочие	14 076,75	14 076,73	0,02
ИТОГО:		6 480,00	0,00	6 480,00
		478 833,59	569 244,07	-90 410,48

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	106 120,84	100 390,33	5 730,51
2	Водоотведение	32 826,57	44 957,68	-12 131,11
3	Холодное водоснабжение	39 191,64	29 166,37	10 025,27
4	Тепловая энергия	220 723,06	334 100,28	-113 377,22
5	Электроснабжение	58 383,46	46 552,68	11 830,78
6	Газоснабжение	13 871,04	14 076,73	-205,69
7	Прочие	6 480,00	0,00	6 480,00
ИТОГО:		477 596,61	569 244,07	-91 647,46

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-180 130,00		
2	Начислено и оплачено населением	28 917,00	29 009,81		-92,81
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-151 120,19		
ИТОГО:		28 917,00	-151 120,19	0,00	-92,81

Генеральный директор



В.Г.Стороженко