

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Парковый 39/4

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	7 254,0
2	Общая жилая площадь	кв. м	4 671,0

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	4 590,65
2 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	45 292,73
3 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	52 022,49
4 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	20 735,48
5 Техническое обслуживание - всего (план)	4 296,88
6 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	69 052,56
7 Техническое обслуживание - другое оборудование	40 586,96
8 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	41 515,66
9 Содержание - общехозяйственные расходы	21 242,41
10 Содержание - уборка контейнерных площадок	11 273,61
11 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	166 882,00
12 Содержание - услуги по регистрации граждан	16 990,88
13 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	157 993,64
14 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	61 594,46
15 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	777,64
16 Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	7 631,01
17 Текущий ремонт - центральное отопление	4 471,06
18 Текущий ремонт внешнего благоустройства	5 754,24
19 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	26 147,52
20 Техническое обслуживание и ремонт лифтов	197 868,70
21 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	47 489,62
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	1 004 210,20

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	98 443,58	1 371 215,47	1 310 016,70	159 642,35
2	Водоотведение	18 268,50	305 420,45	291 128,80	32 580,15
3	Холодное водоснабжение	23 402,13	341 481,37	329 070,95	35 812,55
4	Тепловая энергия	216 309,27	2 377 080,69	2 278 913,13	314 476,83
5	Электроснабжение	27 536,25	597 096,30	555 730,82	68 901,73
6	Газоснабжение	7 080,52	101 756,38	100 792,65	8 044,25
7	Прочие	14 567,58	39 949,28	57 697,20	-3 180,34
ИТОГО:		405 607,83	5 133 999,94	4 923 350,25	616 257,52

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	294 879,77	1 371 215,47	1 004 210,20	661 885,04
2	Водоотведение	0,00	305 420,45	448 901,80	-143 481,35
3	Холодное водоснабжение	0,00	341 481,37	472 911,00	-131 429,63
4	Тепловая энергия	0,00	2 377 080,69	2 878 832,68	-501 751,99
5	Электроснабжение	0,00	597 096,30	558 014,80	39 081,50
6	Газоснабжение	0,00	101 756,38	108 710,52	-6 954,14
7	Прочие	0,00	39 750,00	30 250,00	9 699,28
ИТОГО:			5 133 999,94	5 501 831,00	-72 951,29

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	258 519,14	1 310 016,70	1 004 210,20	564 325,64
2	Водоотведение	0,00	291 128,80	448 901,80	-157 773,00
3	Холодное водоснабжение	0,00	329 070,95	472 911,00	-143 840,05
4	Тепловая энергия	0,00	2 278 913,13	2 878 832,68	-599 919,55
5	Электроснабжение	0,00	555 730,82	558 014,80	-2 283,98
6	Газоснабжение	0,00	100 792,65	108 710,52	-7 917,87
7	Прочие	0,00	57 697,20	30 250,00	27 447,20
ИТОГО:			4 923 350,25	5 501 831,00	-319 961,61

Кроме того, капитальный ремонт	
Выполнены работы на сумму	665 200,20
1 лифты	523 600,00
2 Межпанельные швы	15 367,20
3 Ремонт крылец	13 201,00
4 Ремонт отмосток	113 032,00

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		136 810,00		
2	Начислено и оплачено населением	329 251,99	311 060,02		18 191,97
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	665 200,20	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-217 330,18		
ИТОГО:		329 251,99	447 870,02	665 200,20	18 191,97

Генеральный директор _____ В.Г.Стороженко

369-04-43
11.05.2011
Трун / Танюша А.А.
неверно