

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Парковый 39/2

Дата создания отчета: 17 апреля 2012 г.

| № п/п | Показатели дома | Ед. изм. | Количество |
|-------|-------------------------------------|----------|------------|
| 1 | Общая площадь многоквартирного дома | | |
| 2 | Общая жилая площадь | кв.м | 2 834,4 |
| | | кв.м | 1 456,1 |

| Наименование показателя | | Сумма в рублях |
|---|---|-------------------|
| РАСХОДЫ | | |
| 1 | Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме | 31 199,62 |
| 2 | Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов | 22 186,36 |
| 3 | Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон) | 8 385,13 |
| 4 | Техническое обслуживание - центральное отопление | 2 947,85 |
| 5 | Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение | 14 917,04 |
| 6 | Техническое обслуживание - другое оборудование | 26 034,60 |
| 7 | поверка приборов учета | 2 700,00 |
| 8 | Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание | 17 892,88 |
| 9 | Содержание - уборка контейнерных площадок | 5 220,86 |
| 10 | Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей | 72 369,34 |
| 11 | Содержание - услуги по регистрации граждан | 6 676,40 |
| 12 | Содержание - услуги по управлению жилищным фондом | 68 893,79 |
| 13 | Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) | 19 206,43 |
| 14 | Содержание жилья - дератизация, дезинсекция | 249,11 |
| 15 | Содержание жилья - обрезка деревьев | 4 520,03 |
| 16 | Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств | 19 986,94 |
| 17 | Техническое обслуживание приборов учета | 19 581,13 |
| ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД: | | 342 967,51 |

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Долг по оплате на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|-------|--|--|---|--|---------------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 94 153,60 | 473 992,80 | 443 320,57 | 124 825,83 |
| 2 | Водоотведение | 37 062,85 | 112 525,96 | 100 709,04 | 48 879,77 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 45 913,98 | 125 273,60 | 112 104,98 | 59 082,60 |
| 4 | Тепловая энергия | 273 690,92 | 961 622,07 | 924 464,49 | 310 848,50 |
| 5 | Электроснабжение | 34 575,02 | 206 847,35 | 194 695,43 | 46 726,94 |
| 6 | Прочие | 0,00 | 14 040,00 | 14 040,00 | 0,00 |
| | ИТОГО: | 485 396,37 | 1 894 301,78 | 1 789 334,51 | 590 363,64 |

По начислению

| № п/п | Наименование работ, услуг | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Прибыль (+) убыток (-) руб. |
|-------|--|---|---------------------------|-----------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 473 992,80 | 342 967,51 | 131 025,29 |
| 2 | Водоотведение | 112 525,96 | 116 236,04 | -3 710,08 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 125 273,60 | 130 042,04 | -4 768,44 |
| 4 | Тепловая энергия | 961 622,07 | 948 470,25 | 13 151,82 |
| 5 | Электроснабжение | 206 847,35 | 145 613,20 | 61 234,15 |
| 6 | Прочие | 14 040,00 | 0,00 | 14 040,00 |
| | ИТОГО: | 1 894 301,78 | 1 683 329,04 | 210 972,74 |

По оплате

| № п/п | Наименование работ, услуг | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Прибыль (+) убыток (-) руб. |
|----------|--|---|---------------------------------|-----------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 443 320,57 | 342 967,51 | 100 353,06 |
| 2 | Водоотведение | 100 709,04 | 116 236,04 | -15 527,00 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 112 104,98 | 130 042,04 | -17 937,06 |
| 4 | Тепловая энергия | 924 464,49 | 948 470,25 | -24 005,76 |
| 5 | Электроснабжение | 194 695,43 | 145 613,20 | 49 082,23 |
| 6 | Прочие | 14 040,00 | 0,00 | 14 040,00 |
| | ИТОГО: | 1 789 334,51 | 1 683 329,04 | 106 005,47 |

| Кроме того, капитальный ремонт | |
|---|------------------|
| Выполнены работы на сумму | 29 065,76 |
| 1 Установка приборов учёта тепловой энергии | 29 065,76 |

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Начислено руб. | Оплачено руб. | Фактические расходы, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|----------|--|-------------------|-------------------|------------------------------|---|
| 1 | Остаток на начало года | | 66 270,00 | | |
| 2 | Начислено и оплачено населением | 149 120,36 | 146 170,49 | | 2 949,87 |
| 3 | Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений | 0,00 | 0,00 | 29 065,76 | 0,00 |
| 4 | Начислено и оплачено из бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 5 | Остаток на конец года | | 183 374,73 | | |
| | ИТОГО: | 149 120,36 | 212 440,49 | 29 065,76 | 2 949,87 |

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

590 363,64

Генеральный директор



В.Г.Стороженко

Handwritten signature