

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Парковый 37

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	4 016,4
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 448,1

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	487,30
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	28 822,62
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	29 651,60
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	11 588,33
5	Техническое обслуживание - всего (план)	2 377,60
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	27 106,67
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	24 894,96
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	22 986,40
9	Содержание - общехозяйственные расходы	11 754,12
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	6 241,99
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	92 399,35
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	9 407,51
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	87 478,01
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	34 058,13
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	297,36
16	Текущий ремонт - крыши	4 252,53
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	14 666,61
18	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	109 046,79
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	26 294,07
20	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		562 758,29

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	56 573,91	758 543,90	714 492,05	100 625,76
2	Водоотведение	9 467,50	158 123,42	145 512,27	22 078,65
3	Холодное водоснабжение	12 242,42	177 354,02	164 843,66	24 752,78
4	Тепловая энергия	97 609,99	1 276 276,09	1 195 791,43	178 094,65
5	Электроснабжение	19 869,04	275 557,34	266 683,11	28 743,27
6	Газоснабжение	4 190,81	56 102,26	52 611,43	7 681,64
7	Прочие	4 386,09	13 167,16	17 294,55	258,70
ИТОГО:		204 339,76	2 715 124,19	2 557 228,50	362 235,45

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	159 720,91	758 543,90	562 758,29	355 506,52
2	Водоотведение	0,00	158 123,42	143 437,26	14 686,16
3	Холодное водоснабжение	0,00	177 354,02	159 298,44	18 055,58
4	Тепловая энергия	0,00	1 276 276,09	1 021 839,14	254 436,95
5	Электроснабжение	0,00	275 557,34	182 854,96	92 702,38
6	Газоснабжение	0,00	56 102,26	59 317,47	-3 215,21
7	Прочие	0,00	13 050,00	0,00	13 167,16
ИТОГО:			2 715 124,19	2 129 505,56	745 339,54

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	125 308,75	714 492,05	562 758,29	277 042,51
2	Водоотведение	0,00	145 512,27	143 437,26	2 075,01
3	Холодное водоснабжение	0,00	164 843,66	159 298,44	5 545,22
4	Тепловая энергия	0,00	1 195 791,43	1 021 839,14	173 952,29
5	Электроснабжение	0,00	266 683,11	182 854,96	83 828,15
6	Газоснабжение	0,00	52 611,43	59 317,47	-6 706,04
7	Прочие	0,00	17 294,55	0,00	17 294,55
ИТОГО:			2 557 228,50	2 129 505,56	553 031,69

Кроме того, капитальный ремонт				
Выполнены работы на сумму				3 080,25
1	установка водомеров			3 080,25

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		524 710,00		
2	Начислено и оплачено населением	184 725,87	178 729,76		5 996,11
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	3 080,25	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		700 359,51		
ИТОГО:		184 725,87	703 439,76	3 080,25	5 996,11

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

ив 8
Дуванов