

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате гражданами за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Парковый 12

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

| № п/п | Показатели дома | Ед. изм. | Количество |
|-------|-------------------------------------|----------|------------|
| 1 | Общая площадь многоквартирного дома | кв.м | 2 496,9 |
| 2 | Общая жилая площадь | кв.м | 1 778,5 |

| Наименование показателя | Сумма в рублях |
|---|-------------------|
| РАСХОДЫ | |
| 1 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений | 1 413,47 |
| 2 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме | 29 023,63 |
| 3 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов | 79 059,47 |
| 4 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон) | 14 884,16 |
| 5 Техническое обслуживание - всего (план) | 1 537,91 |
| 6 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение | 25 541,72 |
| 7 Техническое обслуживание - другое оборудование | 13 429,71 |
| 8 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание | 14 290,09 |
| 9 Содержание - общехозяйственные расходы | 7 615,28 |
| 10 Содержание - уборка контейнерных площадок | 3 880,50 |
| 11 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей | 57 442,48 |
| 12 Содержание - услуги по регистрации граждан | 5 848,40 |
| 13 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом | 54 383,01 |
| 14 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) | 45 290,03 |
| 15 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция | 267,65 |
| 16 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование | 16 052,76 |
| 17 Техническое обслуживание и ремонт лифтов | 128 061,68 |
| 18 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств | 16 346,43 |
| 19 Техническое обслуживание приборов учета | 18 946,34 |
| ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД: | 533 314,72 |

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Долг по оплате на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|--|---|--|---------------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 55 366,82 | 486 687,98 | 452 380,94 | 89 673,86 |
| 2 | Водоотведение | 14 075,76 | 157 014,00 | 131 014,70 | 40 075,06 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 23 898,58 | 220 917,99 | 185 631,18 | 59 185,39 |
| 4 | Тепловая энергия | 111 695,64 | 857 888,52 | 764 903,41 | 204 680,75 |
| 5 | Электроснабжение | 36 119,38 | 342 270,73 | 287 439,54 | 90 950,57 |
| 6 | Газоснабжение | 7 036,70 | 65 136,97 | 54 647,65 | 17 526,02 |
| 7 | Прочие | 111 954,09 | 13 950,00 | 18 780,04 | 107 124,05 |
| ИТОГО: | | 360 146,97 | 2 143 866,19 | 1 894 797,46 | 609 215,70 |

По начислению

| № п/п | Наименование работ, услуг | Сальдо на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Сальдо на конец периода, руб. |
|---------------|--|--------------------------------|---|---------------------------|-------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | -160 958,40 | 486 687,98 | 533 314,72 | -207 585,14 |
| 2 | Водоотведение | 0,00 | 157 014,00 | 210 879,15 | -53 865,15 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 0,00 | 220 917,99 | 272 988,24 | -52 070,25 |
| 4 | Тепловая энергия | 0,00 | 857 888,52 | 1 086 537,43 | -228 648,91 |
| 5 | Электроснабжение | 0,00 | 342 270,73 | 367 028,80 | -24 758,07 |
| 6 | Газоснабжение | 0,00 | 65 136,97 | 76 916,73 | -11 779,76 |
| 7 | Прочие | 0,00 | 13 950,00 | 0,00 | 13 950,00 |
| ИТОГО: | | | 2 143 866,19 | 2 547 665,07 | -564 757,28 |

По оплате

| № п/п | Наименование работ, услуг | Сальдо на начало периода, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Сальдо на конец периода, руб. |
|---------------|--|--------------------------------|--|---------------------------|-------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | -176 358,24 | 452 380,94 | 533 314,72 | -257 292,02 |
| 2 | Водоотведение | 0,00 | 131 014,70 | 210 879,15 | -79 864,45 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 0,00 | 185 631,18 | 272 988,24 | -87 357,06 |
| 4 | Тепловая энергия | 0,00 | 764 903,41 | 1 086 537,43 | -321 634,02 |
| 5 | Электроснабжение | 0,00 | 287 439,54 | 367 028,80 | -79 589,26 |
| 6 | Газоснабжение | 0,00 | 54 647,65 | 76 916,73 | -22 269,08 |
| 7 | Прочие | 0,00 | 18 780,04 | 0,00 | 18 780,04 |
| ИТОГО: | | | 1 894 797,46 | 2 547 665,07 | -829 225,85 |

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате гражданами, арендаторами и собственниками нежилых помещений за выполненные работы.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Начислено руб. | Оплачено руб. | Фактические расходы, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|-------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Остаток на начало года | | 10 070,00 | | |
| 2 | Начислено и оплачено населением | 100 894,45 | 91 818,81 | | 9 075,64 |
| 3 | Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений | 5 153,99 | 5 415,93 | 0,00 | -261,94 |
| 4 | Начислено и оплачено из бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 5 | Остаток на конец года | | 107 304,74 | | |
| ИТОГО: | | 106 048,44 | 107 304,74 | 0,00 | 8 813,70 |

Генеральный директор

В.Г.Стороженко



10.05.11

кв 20
распечатка попу
кимо
10.05.11г.
Кузнецова С.А.