

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Парковый 10

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	404,4
2	Общая жилая площадь	кв.м	274,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1546,6
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	397,25
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3342,87
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	10795,32
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2324,58
6	Техническое обслуживание - другое оборудование	2588,14
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	2552,91
8	Содержание - уборка контейнерных площадок	744,88
9	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	10325,35
10	Содержание - услуги по регистрации граждан	952,6
11	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	9829,47
12	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	5324,53
13	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	1051,44
14	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	2851,66
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		54627,6

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	35916,2	68416,8	44231,42	60101,58
2	Водоотведение	14302,74	29767,19	22045,64	22024,29
3	Холодное водоснабжение	17505,37	32832,91	24359,2	25979,08
4	Тепловая энергия	95820,73	172877,09	128474,34	140223,48
5	Электроснабжение	10571,68	34091,91	31151,14	13512,45
6	Газоснабжение	4645,02	8730,14	6401,28	6973,88
7	Прочие	0	5400	5400	0
	ИТОГО:	178761,74	352116,04	262063,02	268814,76

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		68416,8	54627,6	13789,2
2	Водоотведение		29767,19	72650,68	-42883,49
3	Холодное водоснабжение		32832,91	77817,57	-44984,66
4	Тепловая энергия		172877,09	288145,96	-115268,87
5	Электроснабжение		34091,91	44057,72	-9965,81
6	Газоснабжение		8730,14	8730,15	-0,01
7	Прочие		5400	0	5400
	ИТОГО:		352116,04	546029,68	-193913,64

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		44231,42	54627,6	-10396,18
2	Водоотведение		22045,64	72650,68	-50605,04
3	Холодное водоснабжение		24359,2	77817,57	-53458,37
4	Тепловая энергия		128474,34	288145,96	-159671,62
5	Электроснабжение		31151,14	44057,72	-12906,58
6	Газоснабжение		6401,28	8730,15	-2328,87
7	Прочие		5400	0	5400
	ИТОГО:		262063,02	546029,68	-283966,66

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					100626,92
1	Обрезка деревьев				44611,6
2	Установка регуляторов температуры				56015,32

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		54190		
2	Начислено и оплачено населением	24262,21	18053,88		6208,33
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	100626,92	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-28383,04		
	ИТОГО:	24262,21	72243,88	100626,92	6208,33

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

268814,76