

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Мурзинская,32

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 048,9
2	Общая жилая площадь	кв.м	898,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	13861,53
2	Содержание - крыши и водосточные системы	84,36
3	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	9159,66
4	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	6685,66
5	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	34783,35
6	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	8256,07
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	2493,98
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	13147,21
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	32509,22
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	12934,21
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	3082,55
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	52313,55
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	4826,2
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	49801,2
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	24305,05
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	178,08
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	14447,9
18	Техническое обслуживание приборов учета	6000
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		288869,78

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	52489,23	238034,21	213007,09	77516,35
2	Водоотведение	15382,07	133231,86	112821,22	35792,71
3	Холодное водоснабжение	36320,6	160466,42	145828,52	50958,5
4	Тепловая энергия	127065,31	875951,19	773967,67	229048,83
5	Электроснабжение	65618,47	275132,05	257352,88	83397,64
	ИТОГО:	296875,68	1682815,73	1502977,38	476714,03

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		238034,21	288869,78	-50835,57
2	Водоотведение		133231,86	114095,97	19135,89
3	Холодное водоснабжение		160466,42	220560,5	-60094,08
4	Тепловая энергия		875951,19	829626,02	46325,17
5	Электроснабжение		275132,05	240157,8	34974,25
	ИТОГО:		1682815,73	1693310,07	-10494,34

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		213007,09	288869,78	-75862,69
2	Водоотведение		112821,22	114095,97	-1274,75
3	Холодное водоснабжение		145828,52	220560,5	-74731,98
4	Тепловая энергия		773967,67	829626,02	-55658,35
5	Электроснабжение		257352,88	240157,8	17195,08
	ИТОГО:		1502977,38	1693310,07	-190332,69

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					7719,04
1	Ремонт межпанельных швов				7719,04

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		57020		
2	Начислено и оплачено населением	55852,03	56326,77		-474,74
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	7719,04	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		105627,73		
	ИТОГО:	55852,03	113346,77	7719,04	-474,74

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

476714,03