

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Мурзинская 30**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	4 383,6
2	Общая жилая площадь	кв.м	3 019,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2488,62
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	10147,57
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	33428,27
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	111533,13
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	18789,6
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	271,4
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	22043,26
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	31291,06
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	27672,56
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	7179,62
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	111924,3
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	10325,55
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	106549,12
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	51915,57
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	475,27
16	Содержание жилья - обрезка деревьев	4520,03
17	Текущий ремонт - центральное отопление	7074,84
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	30911,22
19	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		608122,12

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	181643,62	725833,03	682563,21	224913,44
2	Водоотведение	44056,31	182014,34	162065,18	64005,47
3	Холодное водоснабжение	66313,93	213225,86	196598,16	82941,63
4	Тепловая энергия	402276,4	1442686,09	1335709,85	509252,64
5	Электроснабжение	73997,32	365813,92	352975,51	86835,73
	ИТОГО:	768287,58	2929573,24	2729911,91	967948,91

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		725833,03	608122,12	117710,91
2	Водоотведение		182014,34	120537,6	61476,74
3	Холодное водоснабжение		213225,86	233012,94	-19787,08
4	Тепловая энергия		1442686,09	1576423,42	-133737,33
5	Электроснабжение		365813,92	335866,8	29947,12
	ИТОГО:		2929573,24	2873962,88	55610,36

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		682563,21	608122,12	74441,09
2	Водоотведение		162065,18	120537,6	41527,58
3	Холодное водоснабжение		196598,16	233012,94	-36414,78
4	Тепловая энергия		1335709,85	1576423,42	-240713,57
5	Электроснабжение		352975,51	335866,8	17108,71
	ИТОГО:		2729911,91	2873962,88	-144050,97

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					265554,56
1	Кровля				241938,54
2	Ремонт межпанельных швов				9924,48
3	Установка приборов учёта тепловой энергии				13691,54

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		33800		
2	Начислено и оплачено населением	219051,93	201709,52		17342,41
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	265554,56	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-30045,04		
	ИТОГО:	219051,93	235509,52	265554,56	17342,41

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

967948,91