

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Мурзинская 28а**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	4 383,5
2	Общая жилая площадь	кв.м	3 036,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2840,12
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	7698,53
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	28971,14
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	113936,53
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	18691,81
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	135,7
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	26290,35
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	33982,34
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	27671,96
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	7217,35
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	111921,75
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	10325,31
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	106546,68
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	51332,26
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	444,31
16	Содержание жилья - обрезка деревьев	3013,36
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	30910,5
18	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>601511,13</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	121332,26	730196,25	670575,32	180953,19
2	Водоотведение	28245,67	147493,3	135384,08	40354,89
3	Холодное водоснабжение	35881	168233,67	157541,92	46572,75
4	Тепловая энергия	308188,84	1371299,12	1319109,63	360378,33
5	Электроснабжение	70626,72	361905,68	340082,25	92450,15
	<b>ИТОГО:</b>	<b>564274,49</b>	<b>2779128,02</b>	<b>2622693,2</b>	<b>720709,31</b>

## По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		730196,25	601511,13	128685,12
2	Водоотведение		147493,3	99243,46	48249,84
3	Холодное водоснабжение		168233,67	191848,97	-23615,3
4	Тепловая энергия		1371299,12	1555748,78	-184449,66
5	Электроснабжение		361905,68	320602,8	41302,88
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2779128,02</b>	<b>2768955,14</b>	<b>10172,88</b>

## По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		670575,32	601511,13	69064,19
2	Водоотведение		135384,08	99243,46	36140,62
3	Холодное водоснабжение		157541,92	191848,97	-34307,05
4	Тепловая энергия		1319109,63	1555748,78	-236639,15
5	Электроснабжение		340082,25	320602,8	19479,45
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2622693,2</b>	<b>2768955,14</b>	<b>-146261,94</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		452680		
2	Начислено и оплачено населением	208475,1	196812,13		11662,97
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		649492,13		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>208475,1</b>	<b>649492,13</b>	<b>0</b>	<b>11662,97</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

720709,31