

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Мурзинская 28**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	4 307,3
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 972,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2488,62
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2729,51
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	23956,93
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	128326,36
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	19482,25
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	610,65
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	5855,27
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	36156,3
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	27190,94
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	7349,71
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	109976,19
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	10145,85
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	104694,54
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	52498,89
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	417,19
16	Содержание жилья - обрезка деревьев	3013,36
17	Текущий ремонт - оконные и дверные заполнения мест общего пользования	6517,54
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	30373,2
19	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		591364,43

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	112824,64	696266,09	667063,32	142027,41
2	Водоотведение	23112,67	159254,18	157000,26	25366,59
3	Холодное водоснабжение	30781,04	183746,12	187318,18	27208,98
4	Тепловая энергия	262876,36	1344117,52	1347331,92	259661,96
5	Электроснабжение	56131,92	329921,89	324346,84	61706,97
ИТОГО:		485726,63	2713305,8	2683060,52	515971,91

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		696266,09	591364,43	104901,66
2	Водоотведение		159254,18	34568,48	124685,7
3	Холодное водоснабжение		183746,12	67113,32	116632,8
4	Тепловая энергия		1344117,52	1608151,97	-264034,45
5	Электроснабжение		329921,89	281069,34	48852,55
	ИТОГО:		2713305,8	2582267,54	131038,26

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		667063,32	591364,43	75698,89
2	Водоотведение		157000,26	34568,48	122431,78
3	Холодное водоснабжение		187318,18	67113,32	120204,86
4	Тепловая энергия		1347331,92	1608151,97	-260820,05
5	Электроснабжение		324346,84	281069,34	43277,5
	ИТОГО:		2683060,52	2582267,54	100792,98

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-631070		
2	Начислено и оплачено населением	214201,35	209036,72		5164,63
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	3548,76	2978,77	0	569,99
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-419054,51		
	ИТОГО:	217750,11	-419054,51	0	5734,62

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

515971,91