

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Мурзинская 28**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

| № п/п | Показатели дома | Ед. изм. | Количество |
|-------|-------------------------------------|----------|------------|
| 1 | Общая площадь многоквартирного дома | кв.м | 4 307,3 |
| 2 | Общая жилая площадь | кв.м | 2 972,6 |

| Наименование показателя | | Сумма в рублях |
|---|---|------------------|
| РАСХОДЫ | | |
| 1 | Содержание - крыши и водосточные системы | 2488,62 |
| 2 | Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений | 2729,51 |
| 3 | Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме | 23956,93 |
| 4 | Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов | 128326,36 |
| 5 | Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон) | 19482,25 |
| 6 | Техническое обслуживание - центральное отопление | 610,65 |
| 7 | Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение | 5855,27 |
| 8 | Техническое обслуживание - другое оборудование | 36156,3 |
| 9 | Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание | 27190,94 |
| 10 | Содержание - уборка контейнерных площадок | 7349,71 |
| 11 | Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей | 109976,19 |
| 12 | Содержание - услуги по регистрации граждан | 10145,85 |
| 13 | Содержание - услуги по управлению жилищным фондом | 104694,54 |
| 14 | Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) | 52498,89 |
| 15 | Содержание жилья - дератизация, дезинсекция | 417,19 |
| 16 | Содержание жилья - обрезка деревьев | 3013,36 |
| 17 | Текущий ремонт - оконные и дверные заполнения мест общего пользования | 6517,54 |
| 18 | Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств | 30373,2 |
| 19 | Техническое обслуживание приборов учета | 19581,13 |
| ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД: | | 591364,43 |

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Долг по оплате на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|-------|--|--|---|--|---------------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 112824,64 | 696266,09 | 667063,32 | 142027,41 |
| 2 | Водоотведение | 23112,67 | 159254,18 | 157000,26 | 25366,59 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 30781,04 | 183746,12 | 187318,18 | 27208,98 |
| 4 | Тепловая энергия | 262876,36 | 1344117,52 | 1347331,92 | 259661,96 |
| 5 | Электроснабжение | 56131,92 | 329921,89 | 324346,84 | 61706,97 |
| | ИТОГО: | 485726,63 | 2713305,8 | 2683060,52 | 515971,91 |

По начислению

| № п/п | Наименование работ, услуг | | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Прибыль (+) убыток (-) руб. |
|-------|--|--|---|---------------------------|-----------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | | 696266,09 | 591364,43 | 104901,66 |
| 2 | Водоотведение | | 159254,18 | 34568,48 | 124685,7 |
| 3 | Холодное водоснабжение | | 183746,12 | 67113,32 | 116632,8 |
| 4 | Тепловая энергия | | 1344117,52 | 1608151,97 | -264034,45 |
| 5 | Электроснабжение | | 329921,89 | 281069,34 | 48852,55 |
| | ИТОГО: | | 2713305,8 | 2582267,54 | 131038,26 |

По оплате

| № п/п | Наименование работ, услуг | | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Прибыль (+) убыток (-) руб. |
|-------|--|--|--|---------------------------|-----------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | | 667063,32 | 591364,43 | 75698,89 |
| 2 | Водоотведение | | 157000,26 | 34568,48 | 122431,78 |
| 3 | Холодное водоснабжение | | 187318,18 | 67113,32 | 120204,86 |
| 4 | Тепловая энергия | | 1347331,92 | 1608151,97 | -260820,05 |
| 5 | Электроснабжение | | 324346,84 | 281069,34 | 43277,5 |
| | ИТОГО: | | 2683060,52 | 2582267,54 | 100792,98 |

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Начислено руб. | Оплачено руб. | Фактические расходы, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|-------|--|------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Остаток на начало года | | -631070 | | |
| 2 | Начислено и оплачено населением | 214201,35 | 209036,72 | | 5164,63 |
| 3 | Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений | 3548,76 | 2978,77 | 0 | 569,99 |
| 4 | Начислено и оплачено из бюджета | 0 | 0 | 0 | |
| 5 | Остаток на конец года | | -419054,51 | | |
| | ИТОГО: | 217750,11 | -419054,51 | 0 | 5734,62 |

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

515971,91