

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: **Мира 7**

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 322,0
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 283,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2 394,12
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	4 774,21
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	18 679,35
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	48 759,97
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	12 184,90
6	Техническое обслуживание - всего (план)	2 013,37
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6 306,95
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	27 706,51
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	19 012,28
10	Содержание - общехозяйственные расходы	9 850,91
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	4 628,85
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	76 424,34
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	7 781,07
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	72 353,83
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	26 707,41
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	203,60
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	12 186,99
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	21 748,10
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>373 716,76</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	38 515,06	504 006,71	483 657,02	58 864,75
2	Водоотведение	4 022,09	135 156,72	125 135,38	14 043,43
3	Холодное водоснабжение	5 338,49	150 800,43	140 574,43	15 564,49
4	Тепловая энергия	70 646,94	1 055 469,38	994 555,11	131 561,21
5	Электроснабжение	13 840,32	262 541,23	245 436,98	30 944,57
6	Газоснабжение	1 639,40	45 984,60	43 006,22	4 617,78
7	Прочие	6 949,83	14 425,42	18 578,09	2 797,16
<b>ИТОГО:</b>		<b>140 952,13</b>	<b>2 168 384,49</b>	<b>2 050 943,23</b>	<b>258 393,39</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	106 295,41	504 006,71	373 716,76	236 585,36
2	Водоотведение	0,00	135 156,72	151 452,73	-16 296,01
3	Холодное водоснабжение	0,00	150 800,43	180 218,29	-29 417,86
4	Тепловая энергия	0,00	1 055 469,38	897 880,42	157 588,96
5	Электроснабжение	0,00	262 541,23	234 901,20	27 640,03
6	Газоснабжение	0,00	45 984,60	48 114,71	-2 130,11
7	Прочие	0,00	14 250,00	0,00	14 425,42
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 168 384,49</b>	<b>1 886 284,11</b>	<b>388 395,79</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	95 091,80	483 657,02	373 716,76	205 032,06
2	Водоотведение	0,00	125 135,38	151 452,73	-26 317,35
3	Холодное водоснабжение	0,00	140 574,43	180 218,29	-39 643,86
4	Тепловая энергия	0,00	994 555,11	897 880,42	96 674,69
5	Электроснабжение	0,00	245 436,98	234 901,20	10 535,78
6	Газоснабжение	0,00	43 006,22	48 114,71	-5 108,49
7	Прочие	0,00	18 578,09	0,00	18 578,09
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 050 943,23</b>	<b>1 886 284,11</b>	<b>259 750,92</b>

Кроме того, капитальный ремонт		
<b>Выполнены работы на сумму</b>		<b>159 133,41</b>
1	Кровля	159 133,41

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-283 630,00		
2	Начислено и оплачено населением	151 128,07	143 278,08		7 849,99
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	3 040,45	2 698,37	159 133,41	342,08
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-296 786,96		
<b>ИТОГО:</b>		<b>154 168,52</b>	<b>-137 653,55</b>	<b>159 133,41</b>	<b>8 192,07</b>

Генеральный директор

В.Г.Сторожко

