

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Мира 5**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 381,9
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 329,2

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2502,69
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	972,74
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	22842,64
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	55166,51
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	12868,22
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	135,7
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	12267,15
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	14765,76
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	21349,1
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	6229,36
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	86348,4
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	7966,03
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	82201,49
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	29475,23
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	324,32
16	Текущий ремонт - крыши	7451,9
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	13799,76
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	23847,68
19	Техническое обслуживание приборов учета	18000
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		418514,68

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	52716,21	580481,99	550288,8	82909,4
2	Водоотведение	15786,96	161830,07	149507,23	28109,8
3	Холодное водоснабжение	17049,7	189053,97	167220,44	38883,23
4	Тепловая энергия	134602,1	1225073,53	1180922,6	178753,03
5	Электроснабжение	26840,02	325550,31	309620,85	42769,48
6	Газоснабжение	5186,66	57423,51	55746,51	6863,66
7	Прочие	0	14040	14040	0
ИТОГО:		252181,65	2553453,38	2427346,43	378288,6

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		580481,99	418514,68	161967,31
2	Водоотведение		161830,07	161305,48	524,59
3	Холодное водоснабжение		189053,97	186793,51	2260,46
4	Тепловая энергия		1225073,53	960731,32	264342,21
5	Электроснабжение		325550,31	267123,6	58426,71
6	Газоснабжение		57423,51	57423,56	-0,05
7	Прочие		14040	0	14040
	ИТОГО:		2553453,38	2051892,15	501561,23

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		550288,8	418514,68	131774,12
2	Водоотведение		149507,23	161305,48	-11798,25
3	Холодное водоснабжение		167220,44	186793,51	-19573,07
4	Тепловая энергия		1180922,6	960731,32	220191,28
5	Электроснабжение		309620,85	267123,6	42497,25
6	Газоснабжение		55746,51	57423,56	-1677,05
7	Прочие		14040	0	14040
	ИТОГО:		2427346,43	2051892,15	375454,28

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-158690		
2	Начислено и оплачено населением	176127,95	171051,29		5076,66
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		12361,29		
	ИТОГО:	176127,95	12361,29	0	5076,66

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

378288,6