

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Мира 3ж**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 534,0
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 327,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2460,5
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1965,72
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	16714,16
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	45577,24
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	14113,56
6	Текущий ремонт всего (план)	907363,61
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	203,55
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6953,77
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	28672,49
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	22309,24
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	6509,5
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	90231,87
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	8324,33
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	85898,47
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	32327,72
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	339,99
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	1506,68
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	14466,84
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	24920,2
20	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		1330440,57

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	127922,82	603649,42	581474,74	150097,5
2	Водоотведение	32837,91	158666,34	144916,45	46587,8
3	Холодное водоснабжение	39492,17	181872,9	167971,09	53393,98
4	Тепловая энергия	341889,23	1209988,65	1157634,31	394243,57
5	Электроснабжение	96309,58	271169,85	275342,48	92136,95
6	Газоснабжение	12366,93	61183,19	58227,9	15322,22
7	Прочие	0	12960	12960	0
ИТОГО:		650818,64	2499490,35	2398526,97	751782,02

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		603649,42	1330440,57	-726791,15
2	Водоотведение		158666,34	189564,81	-30898,47
3	Холодное водоснабжение		181872,9	239717,57	-57844,67
4	Тепловая энергия		1209988,65	1154938,29	55050,36
5	Электроснабжение		271169,85	242743,2	28426,65
6	Газоснабжение		61183,19	61183,21	-0,02
7	Прочие		12960	907363,61	-894403,61
	ИТОГО:		2499490,35	4125951,26	-1626460,91

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		581474,74	1330440,57	-748965,83
2	Водоотведение		144916,45	189564,81	-44648,36
3	Холодное водоснабжение		167971,09	239717,57	-71746,48
4	Тепловая энергия		1157634,31	1154938,29	2696,02
5	Электроснабжение		275342,48	242743,2	32599,28
6	Газоснабжение		58227,9	61183,21	-2955,31
7	Прочие		12960	907363,61	-894403,61
	ИТОГО:		2398526,97	4125951,26	-1727424,29

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					102220
1	Ремонт межпанельных швов				102220

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		23190		
2	Начислено и оплачено населением	195209,33	185853,29		9356,04
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	102220	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		106823,29		
	ИТОГО:	195209,33	209043,29	102220	9356,04

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

751782,02