

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: **Мира 3ж**

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 534,0
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 327,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2 203,91
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	9 856,41
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	39 540,07
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	10 905,28
5	Техническое обслуживание - всего (план)	2 093,42
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3 890,53
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	15 039,01
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	20 225,58
9	Содержание - общехозяйственные расходы	10 349,25
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	4 667,03
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	81 301,48
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	8 277,63
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	76 971,25
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	30 268,41
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	210,06
16	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 320,86
17	Текущий ремонт - центральное отопление	1 165,28
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	12 272,79
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	23 135,94
20	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		372 640,53

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	93 751,36	521 357,36	487 185,90	127 922,82
2	Водоотведение	19 965,31	140 811,47	127 909,50	32 867,28
3	Холодное водоснабжение	26 634,63	159 278,60	146 392,66	39 520,57
4	Тепловая энергия	214 631,28	1 343 396,35	1 215 672,95	342 354,68
5	Электроснабжение	78 173,63	259 765,19	238 894,83	99 043,99
6	Газоснабжение	7 319,85	52 617,54	47 592,15	12 345,24
7	Прочие	5 042,13	12 450,00	15 595,92	1 896,21
ИТОГО:		445 518,19	2 489 676,51	2 279 243,91	655 950,79

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	66 267,31	521 357,36	372 640,53	214 984,14
2	Водоотведение	0,00	140 811,47	171 161,24	-30 349,77
3	Холодное водоснабжение	0,00	159 278,60	224 913,10	-65 634,50
4	Тепловая энергия	0,00	1 343 396,35	1 046 841,60	296 554,75
5	Электроснабжение	0,00	259 765,19	226 594,80	33 170,39
6	Газоснабжение	0,00	52 617,54	54 064,37	-1 446,83
7	Прочие	0,00	12 450,00	48 421,61	-35 971,61
ИТОГО:			2 489 676,51	2 144 637,25	411 306,57

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	48 111,61	487 185,90	372 640,53	162 656,98
2	Водоотведение	0,00	127 909,50	171 161,24	-43 251,74
3	Холодное водоснабжение	0,00	146 392,66	224 913,10	-78 520,44
4	Тепловая энергия	0,00	1 215 672,95	1 046 841,60	168 831,35
5	Электроснабжение	0,00	238 894,83	226 594,80	12 300,03
6	Газоснабжение	0,00	47 592,15	54 064,37	-6 472,22
7	Прочие	0,00	15 595,92	48 421,61	-32 825,69
ИТОГО:			2 279 243,91	2 144 637,25	182 718,27

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		419 850,60
1	проектно-исследовательские работы (ПИР, техобследования)	419 850,60

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		277 540,00		
2	Начислено и оплачено населением	156 904,10	148 862,23		8 041,87
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	419 850,60	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		6 551,63		
ИТОГО:		156 904,10	426 402,23	419 850,60	8 041,87

Генеральный директор

В.Г.Стороженко