

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Мира 3а

п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 610,8
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 063,9

п/п	Наименование показателя	Сумма в рублях
1	РАСХОДЫ	
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	620,33
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	7 940,50
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	19 769,33
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	5 683,77
6	Техническое обслуживание - всего (план)	953,89
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	64,73
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	7 377,11
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	7 336,27
10	Содержание - общехозяйственные расходы	9 218,88
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	4 715,77
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	2 396,57
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	37 057,28
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	3 772,95
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	35 083,55
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	12 454,71
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	95,34
18	Текущий ремонт - центральное отопление	1 320,86
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	18 981,65
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	6 416,73
	ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	191 805,62

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	15 498,82	240 459,84	235 272,07	20 686,59
2	Водоотведение	2 822,34	63 377,27	60 997,17	5 202,44
3	Холодное водоснабжение	3 815,73	70 422,80	68 325,60	5 912,93
4	Тепловая энергия	37 157,86	506 585,80	504 075,41	39 668,25
5	Электроснабжение	5 048,37	121 497,64	116 831,38	9 714,63
6	Газоснабжение	901,87	21 150,26	20 496,40	1 555,73
7	Прочие	5 042,13	12 450,00	15 595,92	1 896,21
	ИТОГО:	70 287,12	1 035 943,61	1 021 593,95	84 636,78

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	45 951,04	240 459,84	191 805,62	94 605,26
2	Водоотведение	0,00	63 377,27	63 365,07	12,20
3	Холодное водоснабжение	0,00	70 422,80	71 548,67	-1 125,87
4	Тепловая энергия	0,00	506 585,80	523 511,23	-16 925,43
5	Электроснабжение	0,00	121 497,64	47 476,00	74 021,64
6	Газоснабжение	0,00	21 150,26	20 224,47	925,79
7	Прочие	0,00	12 450,00	0,00	12 450,00
	ИТОГО:		1 035 943,61	917 931,06	163 963,59

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	44 131,74	235 272,07	191 805,62	87 598,19
2	Водоотведение	0,00	60 997,17	63 365,07	-2 367,90
3	Холодное водоснабжение	0,00	68 325,60	71 548,67	-3 223,07
4	Тепловая энергия	0,00	504 075,41	523 511,23	-19 435,82
5	Электроснабжение	0,00	116 831,38	47 476,00	69 355,38
6	Газоснабжение	0,00	20 496,40	20 224,47	271,93
7	Прочие	0,00	15 595,92	0,00	15 595,92
	ИТОГО:		1 021 593,95	917 931,06	147 794,63

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-165 780,00		
2	Начислено и оплачено населением	73 400,08	74 179,15		-779,07
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		-91 600,85		
	ИТОГО:	73 400,08	-91 600,85	0,00	-779,07

Генеральный директор

В.Г.Сторожко