

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Мира 3а**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 610,8
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 063,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1552,61
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	9471,34
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	22787,89
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	10626,68
5	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3054,73
6	Техническое обслуживание - другое оборудование	7671,05
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	10168,57
8	Содержание - уборка контейнерных площадок	5934,14
9	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	41127,77
10	Содержание - услуги по регистрации граждан	3794,21
11	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	39152,59
12	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	24340,84
13	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	154,3
14	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	6565,92
15	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	11358,64
16	Техническое обслуживание приборов учета	18000
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		215761,28

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	20686,59	276156,43	266751,58	30091,44
2	Водоотведение	5238,43	70550,63	71264,55	4524,51
3	Холодное водоснабжение	5953,61	78530,51	79269,82	5214,3
4	Тепловая энергия	39951,61	578794,6	575017,79	43728,42
5	Электроснабжение	9127,83	127590,34	128669,93	8048,24
6	Газоснабжение	1577,76	24412,61	24558,9	1431,47
7	Прочие	0	12960	12960	0
	ИТОГО:	82535,83	1168995,12	1158492,57	93038,38

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		276156,43	215761,28	60395,15
2	Водоотведение		70550,63	70192	358,63
3	Холодное водоснабжение		78530,51	91409,16	-12878,65
4	Тепловая энергия		578794,6	472197,74	106596,86
5	Электроснабжение		127590,34	52552	75038,34
6	Газоснабжение		24412,61	24412,63	-0,02
7	Прочие		12960	0	12960
	ИТОГО:		1168995,12	926524,81	242470,31

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		266751,58	215761,28	50990,3
2	Водоотведение		71264,55	70192	1072,55
3	Холодное водоснабжение		79269,82	91409,16	-12139,34
4	Тепловая энергия		575017,79	472197,74	102820,05
5	Электроснабжение		128669,93	52552	76117,93
6	Газоснабжение		24558,9	24412,63	146,27
7	Прочие		12960	0	12960
	ИТОГО:		1158492,57	926524,81	231967,76

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-118340		
2	Начислено и оплачено населением	86052,52	83996,37		2056,15
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-34343,63		
	ИТОГО:	86052,52	-34343,63	0	2056,15

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

93038,38