

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Мира 3**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 350,2
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 383,1

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	5156,93
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	555,85
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	22285,54
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	50970,51
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	12121,02
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	67,85
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	11057,91
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	18818,37
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	21148,99
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	6170,97
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	85539,03
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	7891,4
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	81430,97
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	27763,81
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	337,03
16	Текущий ремонт - крыши	4471,14
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	14163,72
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	23624,12
19	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		413156,29

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	88115,63	605861,62	588764,91	105212,34
2	Водоотведение	29961,11	170095,76	173020,54	27036,33
3	Холодное водоснабжение	34309,85	193419,79	195816,97	31912,67
4	Тепловая энергия	224150,85	1276682,22	1280355,81	220477,26
5	Электроснабжение	39473,41	304284,56	306400,03	37357,94
6	Газоснабжение	9359,43	56325,45	57176,07	8508,81
7	Прочие	0	17820	17820	0
ИТОГО:		425370,28	2624489,4	2619354,33	430505,35

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		605861,62	413156,29	192705,33
2	Водоотведение		170095,76	149369,81	20725,95
3	Холодное водоснабжение		193419,79	185250,25	8169,54
4	Тепловая энергия		1276682,22	871820,56	404861,66
5	Электроснабжение		304284,56	234553,2	69731,36
6	Газоснабжение		56325,45	56325,44	0,01
7	Прочие		17820	0	17820
	ИТОГО:		2624489,4	1910475,55	714013,85

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		588764,91	413156,29	175608,62
2	Водоотведение		173020,54	149369,81	23650,73
3	Холодное водоснабжение		195816,97	185250,25	10566,72
4	Тепловая энергия		1280355,81	871820,56	408535,25
5	Электроснабжение		306400,03	234553,2	71846,83
6	Газоснабжение		57176,07	56325,44	850,63
7	Прочие		17820	0	17820
	ИТОГО:		2619354,33	1910475,55	708878,78

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		265633,35
1	Кровля	265633,35

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		144150		
2	Начислено и оплачено населением	182061,61	188033,3		-5971,69
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	14084,69	13005,44	265633,35	1079,25
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		79555,39		
	ИТОГО:	196146,3	345188,74	265633,35	-4892,44

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

430505,35