

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Мира 2

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 512,3
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 607,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1 497,55
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	483,14
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	17 809,87
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	68 957,11
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	14 809,66
6	Техническое обслуживание - всего (план)	1 924,15
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	228,33
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	28 032,75
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	23 231,93
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	14 378,26
11	Содержание - общехозяйственные расходы	9 605,91
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	4 167,06
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	57 796,75
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	5 884,50
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	54 718,41
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	21 187,85
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	229,71
18	Текущий ремонт - крыши	1 580,04
19	Текущий ремонт - центральное отопление	1 584,50
20	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	3 149,82
21	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	10 510,41
22	Техническое обслуживание приборов учета	16 447,24
23	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>377 181,29</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	49 720,91	458 389,87	436 984,94	71 125,84
2	Водоотведение	13 839,68	120 632,97	107 080,62	27 392,03
3	Холодное водоснабжение	18 658,45	133 925,87	119 730,41	32 853,91
4	Тепловая энергия	141 423,52	974 768,78	907 348,12	208 844,18
5	Электроснабжение	20 844,24	178 157,66	163 896,12	35 105,78
6	Газоснабжение	5 581,82	38 240,72	36 530,56	7 291,98
7	Прочие	5 042,13	12 450,00	15 595,92	1 896,21
<b>ИТОГО:</b>		<b>255 110,75</b>	<b>1 916 565,87</b>	<b>1 787 166,69</b>	<b>384 509,93</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-2 532,83	458 389,87	377 161,29	78 695,75
2	Водоотведение	0,00	120 632,97	151 275,11	-30 642,14
3	Холодное водоснабжение	0,00	133 925,87	175 476,88	-41 551,01
4	Тепловая энергия	0,00	974 768,78	915 882,43	58 886,35
5	Электроснабжение	0,00	178 157,66	193 704,00	-15 546,34
6	Газоснабжение	0,00	38 240,72	38 830,48	-589,76
7	Прочие	0,00	12 450,00	0,00	12 450,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 916 565,87</b>	<b>1 852 330,19</b>	<b>61 702,85</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-21 690,58	436 984,94	377 161,29	38 133,07
2	Водоотведение	0,00	107 080,62	151 275,11	-44 194,49
3	Холодное водоснабжение	0,00	119 730,41	175 476,88	-55 746,47
4	Тепловая энергия	0,00	907 348,12	915 882,43	-8 534,31
5	Электроснабжение	0,00	163 896,12	193 704,00	-29 807,88
6	Газоснабжение	0,00	36 530,56	38 830,48	-2 299,92
7	Прочие	0,00	15 595,92	0,00	15 595,92
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 787 166,69</b>	<b>1 852 330,19</b>	<b>-86 854,08</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-449 460,00		
2	Начислено и оплачено населением	105 470,52	111 856,90		-6 386,38
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	19 596,88	19 282,90	0,00	313,98
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-318 320,20		
<b>ИТОГО:</b>		<b>125 067,40</b>	<b>-318 320,20</b>	<b>0,00</b>	<b>-6 072,40</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко