

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Мира 2**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 512,3
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 607,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2523,79
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1893,3
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	15599,91
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	65964,8
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	9879,5
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	271,4
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	31562,36
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	31428
9	поверка приборов учета	8500
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	15859,53
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	4627,56
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	64145,33
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	5917,73
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	61064,73
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	22629,4
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	290,18
17	Текущий ремонт - крыши	22136,6
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	12347,28
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17715,64
20	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		413938,17

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	59548,44	505187,4	480636,07	84099,77
2	Водоотведение	22491,33	136641,32	125321,97	33810,68
3	Холодное водоснабжение	26328,43	156341,39	144140,43	38529,39
4	Тепловая энергия	177301,3	1054784,77	992918,01	239168,06
5	Электроснабжение	33394,17	214930,15	194805,9	53518,42
6	Газоснабжение	7301,96	46525,01	43318,44	10508,53
7	Прочие	0	8640	8640	0
ИТОГО:		326365,63	2123050,04	1989780,83	459634,84

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		505187,4	413938,17	91249,23
2	Водоотведение		136641,32	142610,15	-5968,83
3	Холодное водоснабжение		156341,39	166151,8	-9810,41
4	Тепловая энергия		1054784,77	837943,85	216840,92
5	Электроснабжение		214930,15	195279	19651,15
6	Газоснабжение		46525,01	46524,97	0,04
7	Прочие		8640	0	8640
	ИТОГО:		2123050,04	1802447,94	320602,1

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		480636,07	413938,17	66697,9
2	Водоотведение		125321,97	142610,15	-17288,18
3	Холодное водоснабжение		144140,43	166151,8	-22011,37
4	Тепловая энергия		992918,01	837943,85	154974,16
5	Электроснабжение		194805,9	195279	-473,1
6	Газоснабжение		43318,44	46524,97	-3206,53
7	Прочие		8640	0	8640
	ИТОГО:		1989780,83	1802447,94	187332,89

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-331190		
2	Начислено и оплачено населением	119569,93	117310,76		2259,17
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	13632,72	14126,1	0	-493,38
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-199753,14		
	ИТОГО:	133202,65	-199753,14	0	1765,79

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

459634,84