

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Мира 1в

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 638,7
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 786,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	4 484,34
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	852,77
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	11 437,78
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	32 253,05
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	8 594,18
6	Техническое обслуживание - всего (план)	1 562,62
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	129,19
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	14 718,96
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	13 504,13
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	15 101,67
11	Содержание - общехозяйственные расходы	7 725,12
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	3 639,31
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	60 704,66
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	6 180,53
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	57 471,44
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ГБО)	20 653,71
17	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	156,00
18	Текущий ремонт - центральное отопление	2 965,88
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9 566,46
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17 274,71
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>288 856,51</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	60 303,94	393 803,14	375 398,48	78 708,60
2	Водоотведение	7 069,72	98 522,05	90 369,11	15 222,66
3	Холодное водоснабжение	9 666,72	109 326,41	102 471,03	16 522,10
4	Тепловая энергия	114 634,14	812 117,43	770 979,88	155 771,69
5	Электроснабжение	9 599,85	199 134,81	175 198,52	33 536,14
6	Газоснабжение	3 743,65	37 082,70	35 279,93	5 546,42
7	Прочие	4 779,63	8 250,00	11 278,01	1 751,62
<b>ИТОГО:</b>		<b>209 797,65</b>	<b>1 658 236,54</b>	<b>1 560 974,96</b>	<b>307 059,23</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	88 406,37	393 803,14	288 856,51	193 353,00
2	Водоотведение	0,00	98 522,05	121 564,34	-23 042,29
3	Холодное водоснабжение	0,00	109 326,41	139 210,78	-29 884,37
4	Тепловая энергия	0,00	812 117,43	831 445,73	-19 328,30
5	Электроснабжение	0,00	199 134,81	187 075,20	12 059,61
6	Газоснабжение	0,00	37 082,70	38 771,47	-1 688,77
7	Прочие	0,00	8 250,00	0,00	8 250,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 658 236,54</b>	<b>1 606 924,03</b>	<b>139 718,88</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	69 263,82	375 398,48	288 856,51	155 805,79
2	Водоотведение	0,00	90 369,11	121 564,34	-31 195,23
3	Холодное водоснабжение	0,00	102 471,03	139 210,78	-36 739,75
4	Тепловая энергия	0,00	770 979,88	831 445,73	-60 465,85
5	Электроснабжение	0,00	175 198,52	187 075,20	-11 876,68
6	Газоснабжение	0,00	35 279,93	38 771,47	-3 491,54
7	Прочие	0,00	11 278,01	0,00	11 278,01
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 560 974,96</b>	<b>1 606 924,03</b>	<b>23 314,75</b>

Кроме того, капитальный ремонт

<b>Выполнены работы на сумму</b>		<b>3 747,89</b>
1	установка водомеров	3 747,89

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		63 990,00		
2	Начислено и оплачено населением	121 855,52	116 676,87		5 178,65
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	3 747,89	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		176 918,98		
<b>ИТОГО:</b>		<b>121 855,52</b>	<b>180 685,87</b>	<b>3 747,89</b>	<b>5 178,65</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

