

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Мира 1в**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 638,7
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 786,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1968,4
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	13928,45
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	37177,65
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	9630,39
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	271,4
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	9886,25
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	23001,11
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	16657,46
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	4860,42
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	67372,63
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	6215,49
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	64137,07
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	22058,88
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	252,48
15	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	10743
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	18606,92
17	Техническое обслуживание приборов учета	18000
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		324768

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	78708,6	450723,68	402663,81	126768,47
2	Водоотведение	15427,04	121118,87	109740,25	26805,66
3	Холодное водоснабжение	16775,27	132351,42	119748,28	29378,41
4	Тепловая энергия	156607,05	981431,04	908164,19	229873,9
5	Электроснабжение	31905	245326,16	239109,07	38122,09
6	Газоснабжение	5637,85	44000,13	40718,23	8919,75
7	Прочие	0	9180	9180	0
ИТОГО:		305060,81	1984131,3	1829323,83	459868,28

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		450723,68	324768	125955,68
2	Водоотведение		121118,87	113743,65	7375,22
3	Холодное водоснабжение		132351,42	154298,8	-21947,38
4	Тепловая энергия		981431,04	687648,81	293782,23
5	Электроснабжение		245326,16	189000	56326,16
6	Газоснабжение		44000,13	44000,17	-0,04
7	Прочие		9180	0	9180
	ИТОГО:		1984131,3	1513459,43	470671,87

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		402663,81	324768	77895,81
2	Водоотведение		109740,25	113743,65	-4003,4
3	Холодное водоснабжение		119748,28	154298,8	-34550,52
4	Тепловая энергия		908164,19	687648,81	220515,38
5	Электроснабжение		239109,07	189000	50109,07
6	Газоснабжение		40718,23	44000,17	-3281,94
7	Прочие		9180	0	9180
	ИТОГО:		1829323,83	1513459,43	315864,4

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		54800
1	Ремонт крылец	54800

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		179360		
2	Начислено и оплачено населением	136362,32	131897,86		4464,46
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	54800	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		256457,86		
	ИТОГО:	136362,32	311257,86	54800	4464,46

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

459868,28