

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Мира 1г

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	1 568,5
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 062,9

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	620,33
2 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	9 150,41
3 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	26 533,10
4 Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	6 331,31
5 Техническое обслуживание - всего (план)	929,38
6 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6 392,32
7 Техническое обслуживание - другое оборудование	8 450,59
8 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	8 976,77
9 Содержание - общехозяйственные расходы	4 594,56
10 Содержание - уборка контейнерных площадок	2 251,09
11 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	36 084,15
12 Содержание - услуги по регистрации граждан	3 673,89
13 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	34 162,25
14 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	13 353,68
15 Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	93,17
16 Содержание жилья - обрезка деревьев	2 641,72
17 Текущий ремонт - центральное отопление	1 165,28
18 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	5 706,57
19 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	10 268,45
20 Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	200 325,36

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	36 162,38	234 095,41	229 279,85	40 977,94
2	Водоотведение	6 556,10	67 516,21	64 582,39	9 489,92
3	Холодное водоснабжение	8 614,15	75 627,39	73 137,19	11 104,35
4	Тепловая энергия	80 357,24	620 613,07	599 874,58	101 095,73
5	Электроснабжение	4 216,37	115 995,54	107 156,47	13 055,44
6	Газоснабжение	2 303,75	23 420,39	22 539,04	3 185,10
7	Прочие	4 779,63	8 250,00	11 278,01	1 751,62
ИТОГО:		142 989,62	1 145 518,01	1 107 847,53	180 660,10

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	25 371,45	234 095,41	200 325,36	59 141,50
2	Водоотведение	0,00	67 516,21	84 065,80	-16 549,59
3	Холодное водоснабжение	0,00	75 627,39	107 674,45	-32 047,06
4	Тепловая энергия	0,00	620 613,07	661 177,71	-40 564,64
5	Электроснабжение	0,00	115 995,54	94 184,00	21 811,54
6	Газоснабжение	0,00	23 420,39	24 121,69	-701,30
7	Прочие	0,00	8 250,00	0,00	8 250,00
ИТОГО:			1 145 518,01	1 171 549,01	-659,55

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	9 836,68	229 279,85	200 325,36	38 791,17
2	Водоотведение	0,00	64 582,39	84 065,80	-19 483,41
3	Холодное водоснабжение	0,00	73 137,19	107 674,45	-34 537,26
4	Тепловая энергия	0,00	599 874,58	661 177,71	-61 303,13
5	Электроснабжение	0,00	107 156,47	94 184,00	12 972,47
6	Газоснабжение	0,00	22 539,04	24 121,69	-1 582,65
7	Прочие	0,00	11 278,01	0,00	11 278,01
ИТОГО:			1 107 847,53	1 171 549,01	-63 664,80

Кроме того, капитальный ремонт

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сумма в рублях
1	Ремонт отмосток	22 606,40

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		37 330,00		
2	Начислено и оплачено населением	71 802,03	70 271,28		1 530,75
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00		
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	22 606,40	0,00
5	Остаток на конец года		84 994,88	0,00	
ИТОГО:		71 802,03	107 601,28	22 606,40	1 530,75

Генеральный директор

В.Г.Стороженко