

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Мира 1г**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 568,5
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 062,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	11142,75
2	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	30584,32
3	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	6226,6
4	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	8159,98
5	Техническое обслуживание - другое оборудование	13855,51
6	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	9901,56
7	Содержание - уборка контейнерных площадок	2889,13
8	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	40047,76
9	Содержание - услуги по регистрации граждан	3694,59
10	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	38124,43
11	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	14262,24
12	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	150,79
13	Текущий ремонт - крыши	2608,17
14	Текущий ремонт подъезда	175151,03
15	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	6416,16
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	11060,38
17	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		393856,53

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	40977,94	268871,19	253013,57	56835,56
2	Водоотведение	9481,22	85888,24	78672,43	16697,03
3	Холодное водоснабжение	11088,55	95786,14	88457,14	18417,55
4	Тепловая энергия	101076,36	777226,13	722585,03	155717,46
5	Электроснабжение	12400,83	130061,54	121155,91	21306,46
6	Газоснабжение	3191,24	29485,83	27473,55	5203,52
7	Прочие	0	8640	8640	0
	ИТОГО:	178216,14	1395959,07	1299997,63	274177,58

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		268871,19	393856,53	-124985,34
2	Водоотведение		85888,24	81819,25	4068,99
3	Холодное водоснабжение		95786,14	96930,93	-1144,79
4	Тепловая энергия		777226,13	705725,77	71500,36
5	Электроснабжение		130061,54	102834,4	27227,14
6	Газоснабжение		29485,83	29485,84	-0,01
7	Прочие		8640	0	8640
	ИТОГО:		1395959,07	1410652,72	-14693,65

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		253013,57	393856,53	-140842,96
2	Водоотведение		78672,43	81819,25	-3146,82
3	Холодное водоснабжение		88457,14	96930,93	-8473,79
4	Тепловая энергия		722585,03	705725,77	16859,26
5	Электроснабжение		121155,91	102834,4	18321,51
6	Газоснабжение		27473,55	29485,84	-2012,29
7	Прочие		8640	0	8640
	ИТОГО:		1299997,63	1410652,72	-110655,09

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму

1	Установка приборов учёта тепловой энергии	29009,12
---	---	----------

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		95060		
2	Начислено и оплачено населением	82367,06	75932,91		6434,15
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	29009,12	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		141983,79		
	ИТОГО:	82367,06	170992,91	29009,12	6434,15

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

274177,58