

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Мира 16**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 691,6
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 789,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	3304,1
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	15042,73
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	37777,84
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	10211,54
5	Техническое обслуживание - центральное отопление	203,55
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	16378,18
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	23631,99
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	16991,43
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	4957,86
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	68723,3
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	6340,05
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	65422,85
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	23390,03
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	258,06
15	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	10980,96
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	18979,96
17	Техническое обслуживание приборов учета	18000
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		340594,43

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	54781,85	462932,85	469396,41	48318,29
2	Водоотведение	27041,03	135920,48	148250,27	14711,24
3	Холодное водоснабжение	30256,38	149943,51	164232,68	15967,21
4	Тепловая энергия	170881,34	1032097,19	1073437,32	129541,21
5	Электроснабжение	27399,93	198964,75	203969,15	22395,53
6	Газоснабжение	8270,35	45419,74	48654,44	5035,65
7	Прочие	0	17820	17820	0
ИТОГО:		318630,88	2043098,52	2125760,27	235969,13

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		462932,85	340594,43	122338,42
2	Водоотведение		135920,48	135112,97	807,51
3	Холодное водоснабжение		149943,51	158813,15	-8869,64
4	Тепловая энергия		1032097,19	783674,35	248422,84
5	Электроснабжение		198964,75	155088	43876,75
6	Газоснабжение		45419,74	45419,72	0,02
7	Прочие		17820	0	17820
	ИТОГО:		2043098,52	1618702,62	424395,9

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		469396,41	340594,43	128801,98
2	Водоотведение		148250,27	135112,97	13137,3
3	Холодное водоснабжение		164232,68	158813,15	5419,53
4	Тепловая энергия		1073437,32	783674,35	289762,97
5	Электроснабжение		203969,15	155088	48881,15
6	Газоснабжение		48654,44	45419,72	3234,72
7	Прочие		17820	0	17820
	ИТОГО:		2125760,27	1618702,62	507057,65

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					54800
1	Ремонт крылец				54800

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		212710		
2	Начислено и оплачено населением	139317,58	135923,21		3394,37
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	54800	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		293833,21		
	ИТОГО:	139317,58	348633,21	54800	3394,37

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

235969,13