

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате гражданами за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Мира 16

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 691,6
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 789,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 973,93
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	12 352,81
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	32 773,72
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	8 747,34
5	Техническое обслуживание - всего (план)	1 593,87
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	128,92
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	9 915,80
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	11 969,43
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	15 404,43
10	Содержание - общехозяйственные расходы	7 879,59
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	3 607,72
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	61 921,63
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	6 304,48
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	58 623,61
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	21 900,07
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	159,45
17	Содержание и уборка контейнерных площадок	942,23
18	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	3 970,70
19	Текущий ремонт - центральное отопление	2 965,88
20	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9 773,13
21	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17 621,03
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>290 529,77</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	26 732,25	402 179,33	374 129,73	54 781,85
2	Водоотведение	9 526,64	129 148,95	111 794,50	26 881,09
3	Холодное водоснабжение	12 393,02	143 804,32	126 149,01	30 048,33
4	Тепловая энергия	87 233,42	913 193,49	830 151,74	170 275,17
5	Электроснабжение	9 426,85	199 605,38	180 084,38	28 947,85
6	Газоснабжение	3 579,57	40 442,40	35 824,12	8 197,85
7	Прочие	7 327,98	20 250,00	26 566,68	1 011,30
<b>ИТОГО:</b>		<b>156 219,73</b>	<b>1 848 623,87</b>	<b>1 684 700,16</b>	<b>320 143,44</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	85 214,25	402 179,33	290 529,77	196 863,81
2	Водоотведение	0,00	129 148,95	132 907,73	-3 758,78
3	Холодное водоснабжение	0,00	143 804,32	162 718,56	-18 914,24
4	Тепловая энергия	0,00	913 193,49	777 947,99	135 245,50
5	Электроснабжение	0,00	199 605,38	154 215,60	45 389,78
6	Газоснабжение	0,00	40 442,40	39 571,63	870,77
7	Прочие	0,00	20 250,00	0,00	20 250,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 848 623,87</b>	<b>1 557 891,28</b>	<b>375 946,84</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	85 678,51	374 129,73	290 529,77	169 278,47
2	Водоотведение	0,00	111 794,50	132 907,73	-21 113,23
3	Холодное водоснабжение	0,00	126 149,01	162 718,56	-36 569,55
4	Тепловая энергия	0,00	830 151,74	777 947,99	52 203,75
5	Электроснабжение	0,00	180 084,38	154 215,60	25 868,78
6	Газоснабжение	0,00	35 824,12	39 571,63	-3 747,51
7	Прочие	0,00	26 566,68	0,00	26 566,68
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 684 700,16</b>	<b>1 557 891,28</b>	<b>212 487,39</b>

Кроме того, капитальный ремонт

<b>Выполнены работы на сумму</b>	<b>33 909,60</b>
1 Ремонт отмосток	33 909,60

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате гражданами, арендаторами и собственниками нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		142 680,00		3 915,67
2	Начислено и оплачено населением	113 657,96	109 742,29		
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	33 909,60	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		218 512,69		
<b>ИТОГО:</b>		<b>113 657,96</b>	<b>252 422,29</b>	<b>33 909,60</b>	<b>3 915,67</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко