

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Мира 1а**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 550,2
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 715,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2460,5
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	15042,73
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	43172,5
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	9381,36
5	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	7602,88
6	Техническое обслуживание - другое оборудование	18625,1
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	16098,77
8	Содержание - уборка контейнерных площадок	4697,41
9	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	65113,02
10	Содержание - услуги по регистрации граждан	6006,99
11	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	61985,95
12	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	21488,41
13	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	247,54
14	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	10532,88
15	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17982,92
16	Техническое обслуживание приборов учета	18000
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>318438,96</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	55922,46	485926,36	466966,72	74882,1
2	Водоотведение	16960,76	136914,34	124308,85	29566,25
3	Холодное водоснабжение	19255,65	153084,69	139364,94	32975,4
4	Тепловая энергия	135193,86	1031521,7	965442,78	201272,78
5	Электроснабжение	37260,18	240053,81	233590,48	43723,51
6	Газоснабжение	5376,82	46872,91	42714,9	9534,83
7	Прочие	0	17820	17820	0
	<b>ИТОГО:</b>	<b>269969,73</b>	<b>2112193,81</b>	<b>1990208,67</b>	<b>391954,87</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		485926,36	318438,96	167487,4
2	Водоотведение		136914,34	97900,11	39014,23
3	Холодное водоснабжение		153084,69	106474,48	46610,21
4	Тепловая энергия		1031521,7	687543,04	343978,66
5	Электроснабжение		240053,81	207882	32171,81
6	Газоснабжение		46872,91	46872,85	0,06
7	Прочие		17820	0	17820
	<b>ИТОГО:</b>		<b>2112193,81</b>	<b>1465111,44</b>	<b>647082,37</b>

**По оплате**

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		466966,72	318438,96	148527,76
2	Водоотведение		124308,85	97900,11	26408,74
3	Холодное водоснабжение		139364,94	106474,48	32890,46
4	Тепловая энергия		965442,78	687543,04	277899,74
5	Электроснабжение		233590,48	207882	25708,48
6	Газоснабжение		42714,9	46872,85	-4157,95
7	Прочие		17820	0	17820
	<b>ИТОГО:</b>		<b>1990208,67</b>	<b>1465111,44</b>	<b>525097,23</b>

**Кроме того, капитальный ремонт**

<b>Выполнены работы на сумму</b>					<b>147357,12</b>
1	Ремонт крылец				54800
2	Ремонт фасада				63548
3	Установка приборов учёта тепловой энергии				29009,12

**Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		87800		
2	Начислено и оплачено населением	132025,32	127510,1		4515,22
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	15325,2	13899,29	147357,12	1425,91
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		81852,27		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>147350,52</b>	<b>229209,39</b>	<b>147357,12</b>	<b>5941,13</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

**391954,87**