

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Мира 1а

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 550,2
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 715,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	592,89
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	13 749,88
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	40 731,32
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	9 972,45
5	Техническое обслуживание - всего (план)	1 631,99
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	8 965,22
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	15 151,80
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	14 595,13
9	Содержание - общехозяйственные расходы	8 094,18
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	3 620,80
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	58 668,65
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	5 973,24
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	55 543,89
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	20 119,57
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	167,02
16	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 487,45
17	Текущий ремонт - крыши	4 302,05
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9 345,00
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	16 695,33
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		289 407,66

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	49 545,77	417 154,43	417 396,68	49 303,52
2	Водоотведение	9 913,75	115 541,56	109 877,55	15 577,76
3	Холодное водоснабжение	13 615,22	130 184,82	126 336,29	17 463,75
4	Тепловая энергия	109 001,06	869 199,78	852 891,73	125 309,11
5	Электроснабжение	9 463,99	224 342,96	194 284,78	39 522,17
6	Газоснабжение	3 955,11	36 627,22	35 437,13	5 145,20
7	Прочие	7 327,98	20 250,00	26 566,68	1 011,30
ИТОГО:		202 822,88	1 813 300,77	1 762 790,84	253 332,81

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	71 516,40	417 154,43	289 407,66	199 263,17
2	Водоотведение	0,00	115 541,56	122 318,65	-6 777,09
3	Холодное водоснабжение	0,00	130 184,82	139 016,76	-8 831,94
4	Тепловая энергия	0,00	869 199,78	837 433,51	31 766,27
5	Электроснабжение	0,00	224 342,96	186 381,60	37 961,36
6	Газоснабжение	0,00	36 627,22	38 069,58	-1 442,36
7	Прочие	0,00	20 250,00	0,00	20 250,00
ИТОГО:			1 813 300,77	1 612 627,76	272 189,41

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	55 887,51	417 396,68	289 407,66	183 876,53
2	Водоотведение	0,00	109 877,55	122 318,65	-12 441,10
3	Холодное водоснабжение	0,00	126 336,29	139 016,76	-12 680,47
4	Тепловая энергия	0,00	852 891,73	837 433,51	15 458,22
5	Электроснабжение	0,00	194 284,78	186 381,60	7 903,18
6	Газоснабжение	0,00	35 437,13	38 069,58	-2 632,45
7	Прочие	0,00	26 566,68	0,00	26 566,68
ИТОГО:			1 762 790,84	1 612 627,76	206 050,59

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-17 450,00		
2	Начислено и оплачено населением	114 950,57	110 917,10		4 033,47
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	11 250,72	13 382,31	0,00	-2 131,59
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		106 839,41		
ИТОГО:		126 201,29	106 839,41	0,00	1 901,88

Генеральный директор

В.Г.Стороженко