

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Мира 1**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 524,8
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 626,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2594,09
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1237,95
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	18942,69
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	58766,94
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	9215,31
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	19195,88
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	22814,4
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	15938,44
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	4650,58
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	64464,47
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	5947,14
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	61368,58
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	21108,06
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	242,39
15	Текущий ремонт - крыши	745,19
16	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	10313,88
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17803,78
18	Техническое обслуживание приборов учета	18000
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		353349,77

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	55174,93	619838,16	605485,91	69527,18
2	Водоотведение	13782,25	144926,99	144670,04	14039,2
3	Холодное водоснабжение	15490,91	176565,91	176932,08	15124,74
4	Тепловая энергия	125948,22	951535,24	945671,65	131811,81
5	Электроснабжение	20371,6	208807,24	197224,17	31954,67
6	Газоснабжение	5340,84	43750,52	43764,59	5326,77
7	Прочие	0	23760	23760	0
ИТОГО:		236108,75	2169184,06	2137508,44	267784,37

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		619838,16	353349,77	266488,39
2	Водоотведение		144926,99	91096,99	53830
3	Холодное водоснабжение		176565,91	90297,72	86268,19
4	Тепловая энергия		951535,24	713838,89	237696,35
5	Электроснабжение		208807,24	169926	38881,24
6	Газоснабжение		43750,52	43750,48	0,04
7	Прочие		23760	0	23760
	ИТОГО:		2169184,06	1462259,85	706924,21

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		605485,91	353349,77	252136,14
2	Водоотведение		144670,04	91096,99	53573,05
3	Холодное водоснабжение		176932,08	90297,72	86634,36
4	Тепловая энергия		945671,65	713838,89	231832,76
5	Электроснабжение		197224,17	169926	27298,17
6	Газоснабжение		43764,59	43750,48	14,11
7	Прочие		23760	0	23760
	ИТОГО:		2137508,44	1462259,85	675248,59

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					126218,43
1	Ремонт фасада				126218,43

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		59350		
2	Начислено и оплачено населением	138829,09	138304,22		524,87
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	70851,72	70091,15	126218,43	760,57
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		141526,94		
	ИТОГО:	209680,81	267745,37	126218,43	1285,44

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

267784,37