

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: **Мира 1**

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

| № п/п | Показатели дома | Ед. изм. | Количество |
|-------|-------------------------------------|----------|------------|
| 1 | Общая площадь многоквартирного дома | кв. м | 2 524,8 |
| 2 | Общая жилая площадь | кв. м | 1 626,9 |

| Наименование показателя | | Сумма в рублях |
|---|---|-------------------|
| РАСХОДЫ | | |
| 1 | Содержание - крыши и водосточные системы | 1 619,37 |
| 2 | Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений | 1 838,42 |
| 3 | Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме | 23 218,11 |
| 4 | Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов | 68 958,70 |
| 5 | Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон) | 14 970,70 |
| 6 | Техническое обслуживание - всего (план) | 2 164,59 |
| 7 | Техническое обслуживание - центральное отопление | 256,41 |
| 8 | Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение | 12 689,39 |
| 9 | Техническое обслуживание - другое оборудование | 23 396,73 |
| 10 | Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание | 14 449,80 |
| 11 | Содержание - общехозяйственные расходы | 10 844,42 |
| 12 | Содержание - уборка контейнерных площадок | 4 197,94 |
| 13 | Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей | 58 084,33 |
| 14 | Содержание - услуги по регистрации граждан | 5 913,81 |
| 15 | Содержание - услуги по управлению жилищным фондом | 54 990,67 |
| 16 | Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) | 19 763,48 |
| 17 | Содержание жилья - дератизация, дезинсекция | 227,02 |
| 18 | Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование | 9 176,37 |
| 19 | Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств | 16 529,06 |
| ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД: | | 343 289,32 |

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Долг по оплате на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|--|---|--|---------------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 34 499,91 | 538 898,87 | 574 200,01 | -801,23 |
| 2 | Водоотведение | 9 047,71 | 122 458,53 | 125 346,75 | 6 159,49 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 12 726,77 | 152 260,59 | 163 615,04 | 1 372,32 |
| 4 | Тепловая энергия | 103 549,89 | 799 016,77 | 781 356,56 | 121 210,10 |
| 5 | Электроснабжение | 8 782,24 | 186 753,73 | 173 437,38 | 22 098,59 |
| 6 | Газоснабжение | 3 902,12 | 36 006,10 | 35 021,80 | 4 886,42 |
| 7 | Прочие | 7 327,98 | 20 305,19 | 26 566,68 | 1 066,49 |
| ИТОГО: | | 179 836,62 | 1 855 699,78 | 1 879 544,22 | 155 992,18 |

По начислению

| № п/п | Наименование работ, услуг | Сальдо на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Сальдо на конец периода, руб. |
|---------------|--|--------------------------------|---|---------------------------|-------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 65 510,58 | 538 898,87 | 343 289,32 | 261 120,13 |
| 2 | Водоотведение | 0,00 | 122 458,53 | 109 342,31 | 13 116,22 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 0,00 | 152 260,59 | 128 073,24 | 24 187,35 |
| 4 | Тепловая энергия | 0,00 | 799 016,77 | 724 352,12 | 74 664,65 |
| 5 | Электроснабжение | 0,00 | 186 753,73 | 153 320,40 | 33 433,33 |
| 6 | Газоснабжение | 0,00 | 36 006,10 | 36 399,91 | -393,81 |
| 7 | Прочие | 0,00 | 20 250,00 | 0,00 | 20 305,19 |
| ИТОГО: | | | 1 855 699,78 | 1 494 777,30 | 426 433,06 |

По оплате

| № п/п | Наименование работ, услуг | Сальдо на начало периода, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Сальдо на конец периода, руб. |
|---------------|--|--------------------------------|--|---------------------------|-------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 40 743,92 | 574 200,01 | 343 289,32 | 271 654,61 |
| 2 | Водоотведение | 0,00 | 125 346,75 | 109 342,31 | 16 004,44 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 0,00 | 163 615,04 | 128 073,24 | 35 541,80 |
| 4 | Тепловая энергия | 0,00 | 781 356,56 | 724 352,12 | 57 004,44 |
| 5 | Электроснабжение | 0,00 | 173 437,38 | 153 320,40 | 20 116,98 |
| 6 | Газоснабжение | 0,00 | 35 021,80 | 36 399,91 | -1 378,11 |
| 7 | Прочие | 0,00 | 26 566,68 | 0,00 | 26 566,68 |
| ИТОГО: | | | 1 879 544,22 | 1 494 777,30 | 426 510,84 |

Кроме того, капитальный ремонт

| | | | | |
|----------------------------------|------------------|--|--|------------------|
| Выполнены работы на сумму | | | | 38 200,25 |
| 1 | Ремонт козырьков | | | 25 000,00 |
| 2 | Ремонт крылец | | | 13 200,25 |

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Начислено, руб. | Оплачено, руб. | Фактические расходы, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|-------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Остаток на начало года | | -17 260,00 | | |
| 2 | Начислено и оплачено населением | 113 417,32 | 114 752,49 | | -1 335,17 |
| 3 | Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений | 61 704,96 | 82 926,98 | 38 200,25 | -21 222,02 |
| 4 | Начислено и оплачено из бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 5 | Остаток на конец года | | 142 219,22 | | |
| ИТОГО: | | 175 122,28 | 180 419,47 | 38 200,25 | -22 557,19 |

Генеральный директор

В.Г.Стороженко