

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Менжинского 1а**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	1 076,3
2	Общая жилая площадь	кв.м	650,4

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1054,5
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	9471,34
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	65964,8
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	4151,06
5	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	14523,86
6	Техническое обслуживание - другое оборудование	10570,22
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	6794,45
8	Содержание - уборка контейнерных площадок	1982,5
9	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	27480,64
10	Содержание - услуги по регистрации граждан	2535,22
11	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	26160,86
12	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	9508,12
13	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	79,4
14	Текущий ремонт - крыши	17953,23
15	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	4400,28
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	7589,58
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>210220,06</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	98887,22	183487,56	190478,04	91896,74
2	Водоотведение	23976,36	64844,43	67694,73	21126,06
3	Холодное водоснабжение	29727,39	73059,29	77167,8	25618,88
4	Тепловая энергия	226825,33	427696,34	459334,84	195186,83
5	Электроснабжение	17849,49	87818,45	81791,86	23876,08
6	Газоснабжение	7428,98	20215,09	20906,08	6737,99
7	Прочие	0	4050	4050	0
	<b>ИТОГО:</b>	<b>404694,77</b>	<b>861171,16</b>	<b>901423,35</b>	<b>364442,58</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		183487,56	210220,06	-26732,5
2	Водоотведение		64844,43	78139,96	-13295,53
3	Холодное водоснабжение		73059,29	75433,14	-2373,85
4	Тепловая энергия		427696,34	459906,28	-32209,94
5	Электроснабжение		87818,45	35774,92	52043,53
6	Газоснабжение		20215,09	20215,07	0,02
7	Прочие		4050	0	4050
	<b>ИТОГО:</b>		<b>861171,16</b>	<b>879689,43</b>	<b>-18518,27</b>

**По оплате**

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		190478,04	210220,06	-19742,02
2	Водоотведение		67694,73	78139,96	-10445,23
3	Холодное водоснабжение		77167,8	75433,14	1734,66
4	Тепловая энергия		459334,84	459906,28	-571,44
5	Электроснабжение		81791,86	35774,92	46016,94
6	Газоснабжение		20906,08	20215,07	691,01
7	Прочие		4050	0	4050
	<b>ИТОГО:</b>		<b>901423,35</b>	<b>879689,43</b>	<b>21733,92</b>

**Кроме того, капитальный ремонт**

**Выполнены работы на сумму**

1	Установка приборов учёта тепловой энергии	178313,34
---	---	-----------

**Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-386380		
2	Начислено и оплачено населением	45159,22	49726,46		-4567,24
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	178313,34	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-514966,88		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>45159,22</b>	<b>-336653,54</b>	<b>178313,34</b>	<b>-4567,24</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

**364442,58**