

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: **Менделеева 6**

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	5 209,4
2	Общая жилая площадь	кв.м	3 304,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	2249,6
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2237,48
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	44570,99
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	77355,8
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	21170,34
6	Техническое обслуживание - центральное отопление	135,7
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	58093,95
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	45970,13
9	поверка приборов учета	12100
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	32885,64
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	9595,57
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	133009,06
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	12270,73
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	126621,25
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	48491,54
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	456,11
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	21331,08
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	36734,38
19	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		704860,48

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	96604,57	891752,89	877842,25	110515,21
2	Водоотведение	24336,78	231064,95	234739,1	20662,63
3	Холодное водоснабжение	26646,06	258991,3	262653,19	22984,17
4	Тепловая энергия	238698,22	1872918,66	1885360,95	226255,93
5	Электроснабжение	40306,9	449079,21	441364,49	48021,62
6	Газоснабжение	9965,23	89208,5	89883,41	9290,32
7	Прочие	0	21330	21330	0
ИТОГО:		436557,76	3814345,51	3813173,39	437729,88

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		891752,89	704860,48	186892,41
2	Водоотведение		231064,95	242633,18	-11568,23
3	Холодное водоснабжение		258991,3	275853,1	-16861,8
4	Тепловая энергия		1872918,66	1834905,52	38013,14
5	Электроснабжение		449079,21	370620,32	78458,89
6	Газоснабжение		89208,5	89208,38	0,12
7	Прочие		21330	0	21330
	ИТОГО:		3814345,51	3518080,98	296264,53

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		877842,25	704860,48	172981,77
2	Водоотведение		234739,1	242633,18	-7894,08
3	Холодное водоснабжение		262653,19	275853,1	-13199,91
4	Тепловая энергия		1885360,95	1834905,52	50455,43
5	Электроснабжение		441364,49	370620,32	70744,17
6	Газоснабжение		89883,41	89208,38	675,03
7	Прочие		21330	0	21330
	ИТОГО:		3813173,39	3518080,98	295092,41

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму					21683,84
1	Ремонт межпанельных швов				21683,84

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-58390		
2	Начислено и оплачено населением	262504,97	259676,01		2828,96
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	21683,84	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		179602,17		
	ИТОГО:	262504,97	201286,01	21683,84	2828,96

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

437729,88