

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате гражданами за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Менделеева 6

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

| № п/п | Показатели дома | Ед. изм. | Количество |
|-------|-------------------------------------|----------|------------|
| 1 | Общая площадь многоквартирного дома | кв. м | 5 209,4 |
| 2 | Общая жилая площадь | кв. м | 3 304,7 |

| Наименование показателя | | Сумма в рублях |
|---|---|---------------------|
| РАСХОДЫ | | |
| 1 | Содержание - крыши и водосточные системы | 4 012,72 |
| 2 | Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений | 7 490,88 |
| 3 | Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме | 36 599,88 |
| 4 | Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов | 67 109,21 |
| 5 | Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон) | 18 645,69 |
| 6 | Техническое обслуживание - всего (план) | 3 085,27 |
| 7 | Техническое обслуживание - центральное отопление | 129,46 |
| 8 | Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение | 34 281,12 |
| 9 | Техническое обслуживание - другое оборудование | 33 905,87 |
| 10 | Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание | 29 814,14 |
| 11 | Содержание - общехозяйственные расходы | 15 252,66 |
| 12 | Содержание - уборка контейнерных площадок | 8 096,04 |
| 13 | Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей | 119 844,92 |
| 14 | Содержание - услуги по регистрации граждан | 12 201,87 |
| 15 | Содержание - услуги по управлению жилищным фондом | 113 461,84 |
| 16 | Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) | 46 195,86 |
| 17 | Содержание жилья - дератизация, дезинсекция | 579,94 |
| 18 | Содержание жилья - обрезка деревьев | 6 637,31 |
| 19 | Содержание и уборка контейнерных площадок | 471,12 |
| 20 | Текущий ремонт - крыши | 8 505,05 |
| 21 | Текущий ремонт - оконные и дверные заполнения мест общего пользования | 2 089,52 |
| 22 | Текущий ремонт - центральное отопление | 1 482,94 |
| 23 | Текущий ремонт подъезда | 492 890,20 |
| 24 | Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование | 18 967,02 |
| 25 | Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств | 34 104,28 |
| 26 | Техническое обслуживание приборов учета | 18 946,34 |
| ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД: | | 1 134 801,15 |

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Долг по оплате на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|--|---|--|---------------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 63 409,53 | 774 435,67 | 741 240,63 | 96 604,57 |
| 2 | Водоотведение | 11 724,09 | 223 115,53 | 210 374,49 | 24 465,13 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 15 358,31 | 251 294,98 | 239 829,70 | 26 823,59 |
| 4 | Тепловая энергия | 132 712,57 | 1 712 278,31 | 1 606 221,88 | 238 769,00 |
| 5 | Электроснабжение | 0,00 | 365 786,63 | 325 479,73 | 40 306,90 |
| 6 | Газоснабжение | 5 087,96 | 78 094,07 | 73 235,36 | 9 946,67 |
| 7 | Прочие | 6 329,94 | 13 400,00 | 19 352,18 | 377,76 |
| ИТОГО: | | 234 622,40 | 3 418 405,19 | 3 215 733,97 | 437 293,62 |

По начислению

| № п/п | Наименование работ, услуг | Сальдо на начало периода, руб. | Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Сальдо на конец периода, руб. |
|---------------|--|--------------------------------|---|---------------------------|-------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 165 315,07 | 774 435,67 | 1 134 801,15 | -195 050,41 |
| 2 | Водоотведение | 0,00 | 223 115,53 | 289 704,90 | -66 589,37 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 0,00 | 251 294,98 | 359 207,42 | -107 912,44 |
| 4 | Тепловая энергия | 0,00 | 1 712 278,31 | 1 823 278,76 | -111 000,45 |
| 5 | Электроснабжение | 0,00 | 365 786,63 | 304 230,00 | 61 556,63 |
| 6 | Газоснабжение | 0,00 | 78 094,07 | 80 160,03 | -2 065,96 |
| 7 | Прочие | 0,00 | 13 400,00 | 0,00 | 13 400,00 |
| ИТОГО: | | | 3 418 405,19 | 3 991 382,26 | -407 662,00 |

По оплате

| № п/п | Наименование работ, услуг | Сальдо на начало периода, руб. | Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб. | Фактические расходы, руб. | Сальдо на конец периода, руб. |
|---------------|--|--------------------------------|--|---------------------------|-------------------------------|
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 141 727,32 | 741 240,63 | 1 134 801,15 | -251 833,20 |
| 2 | Водоотведение | 0,00 | 210 374,49 | 289 704,90 | -79 330,41 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 0,00 | 239 829,70 | 359 207,42 | -119 377,72 |
| 4 | Тепловая энергия | 0,00 | 1 606 221,88 | 1 823 278,76 | -217 056,88 |
| 5 | Электроснабжение | 0,00 | 325 479,73 | 304 230,00 | 21 249,73 |
| 6 | Газоснабжение | 0,00 | 73 235,36 | 80 160,03 | -6 924,67 |
| 7 | Прочие | 0,00 | 19 352,18 | 0,00 | 19 352,18 |
| ИТОГО: | | | 3 215 733,97 | 3 991 382,26 | -833 920,97 |

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате гражданами, арендаторами и собственниками нежилых помещений за выполненные работы.

| № п/п | Наименование работ, услуг | Начислено руб. | Оплачено руб. | Фактические расходы, руб. | Долг по оплате на конец периода, руб. |
|---------------|--|-------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Остаток на начало года | | -300 800,00 | | |
| 2 | Начислено и оплачено населением | 221 244,59 | 214 995,48 | | 6 249,11 |
| 3 | Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Начислено и оплачено из бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Остаток на конец года | | -85 604,52 | | |
| ИТОГО: | | 221 244,59 | -85 604,52 | 0,00 | 6 249,11 |

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

Александр Степанович

30 мая 2011 г.
кв 98
Карягинцев
Степанович