

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Маяковского,8

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	6 071,8
2	Общая жилая площадь	кв. м	3 445,1

№ п/п	Наименование показателя	Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	551,00
2	Содержание - крыши и водосточные системы	388,32
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	69 091,20
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	79 258,57
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	20 170,16
6	Техническое обслуживание - всего (план)	4 767,41
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	4 664,48
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	56 051,03
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	34 749,78
10	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	7 147,54
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	139 684,88
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	14 221,84
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	132 245,06
14	Содержание - уход за зелеными насаждениями	1 441,84
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	9 410,01
16	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	1 382,24
17	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	305 644,53
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	39 750,15
19	Техническое обслуживание приборов учета	19 554,02
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>940 174,06</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	120 306,16	860 376,51	830 215,78	150 466,89
2	Водоотведение	6 654,82	97 654,34	94 428,32	9 880,84
3	Холодное водоснабжение	7 908,39	104 383,87	101 298,63	10 993,63
4	Тепловая энергия	171 817,36	1 211 215,05	1 197 000,38	186 032,03
5	Электроснабжение	10 999,48	208 201,96	192 655,47	26 545,97
6	Прочие	8 907,49	29 850,00	45 196,41	-6 438,92
<b>ИТОГО:</b>		<b>326 593,70</b>	<b>2 511 681,73</b>	<b>2 460 794,99</b>	<b>377 480,44</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	262 670,87	860 376,51	940 174,06	182 873,32
2	Водоотведение	0,00	97 654,34	179 742,30	-82 087,96
3	Холодное водоснабжение	0,00	104 383,87	251 694,42	-147 310,55
4	Тепловая энергия	0,00	1 211 215,05	1 045 371,83	165 843,22
5	Электроснабжение	0,00	208 201,96	475 728,20	-267 526,24
6	Прочие	0,00	29 850,00	0,00	29 850,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 511 681,73</b>	<b>2 892 710,81</b>	<b>-118 356,21</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	204 792,96	830 215,78	940 174,06	94 834,68
2	Водоотведение	0,00	94 428,32	179 742,30	-85 313,98
3	Холодное водоснабжение	0,00	101 298,63	251 694,42	-150 395,79
4	Тепловая энергия	0,00	1 197 000,38	1 045 371,83	151 628,55
5	Электроснабжение	0,00	192 655,47	475 728,20	-283 072,73
6	Прочие	0,00	45 196,41	0,00	45 196,41
<b>ИТОГО:</b>			<b>2 460 794,99</b>	<b>2 892 710,81</b>	<b>-227 122,86</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		52 613,84
1	монтаж и пусконаладка оборудования ИВК Энергия	52 613,84

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		95 530,00		
2	Начислено и оплачено населением	230 923,34	228 376,98		2 546,36
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	52 613,84	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		271 293,14		
<b>ИТОГО:</b>		<b>230 923,34</b>	<b>323 906,98</b>	<b>52 613,84</b>	<b>2 546,36</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко