

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)
Период: 2010 г.

Адрес: Маяковского 29

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 686,4
2	Общая жилая площадь	кв. м	2 391,6

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - крыши и водосточные системы	1 495,80
2 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	5 940,83
3 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	21 606,01
4 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	52 953,33
5 Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	15 806,79
6 Текущий ремонт всего (план)	5 877,31
7 Техническое обслуживание - всего (план)	1 474,70
8 Техническое обслуживание - центральное отопление	1 612,48
9 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	11 859,67
10 Техническое обслуживание - другое оборудование	35 411,71
11 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	20 983,31
12 Содержание - уборка контейнерных площадок	2 588,74
13 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	84 347,43
14 Содержание - услуги по регистрации граждан	8 587,75
15 Содержание - утепление оконных и балконных проемов	80 005,45
16 Содержание - уход за зелеными насаждениями	679,16
17 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	1 441,84
18 Содержание жилья - обрезка деревьев	26 811,71
19 Содержание прочистка внутренней канализации	2 947,01
20 Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	194,65
21 Текущий ремонт подъезда	992,65
22 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	264 495,89
23 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	13 226,27
24 Техническое обслуживание приборов учета	24 002,77
25	38 260,51
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	723 603,77

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	112 840,55	519 631,93	491 870,79	140 601,69
2	Водоотведение	24 102,10	139 008,41	122 680,04	40 430,47
3	Холодное водоснабжение	34 365,00	157 465,58	141 842,20	49 988,38
4	Тепловая энергия	238 392,84	1 069 102,02	994 702,09	312 792,77
5	Электроснабжение	0,00	209 160,90	163 990,72	45 170,18
6	Газоснабжение	9 789,98	42 597,22	38 788,86	13 598,34
7	Прочие	2 850,43	5 250,00	6 342,36	1 758,07
ИТОГО:		422 340,90	2 142 216,06	1 960 217,06	604 339,90

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	122 172,18	519 631,93	723 603,77	-81 799,66
2	Водоотведение	0,00	139 008,41	218 879,89	-79 871,48
3	Холодное водоснабжение	0,00	157 465,58	258 161,77	-100 696,19
4	Тепловая энергия	0,00	1 069 102,02	1 221 031,74	-151 929,72
5	Электроснабжение	0,00	209 160,90	311 580,80	-102 419,90
6	Газоснабжение	0,00	42 597,22	48 384,41	-5 787,19
7	Прочие	0,00	5 250,00	0,00	5 250,00
ИТОГО:			2 142 216,06	2 781 642,38	-517 254,14

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-171 177,58	491 870,79	723 603,77	-402 910,56
2	Водоотведение	0,00	122 680,04	218 879,89	-96 199,85
3	Холодное водоснабжение	0,00	141 842,20	258 161,77	-116 319,57
4	Тепловая энергия	0,00	994 702,09	1 221 031,74	-226 329,65
5	Электроснабжение	0,00	163 990,72	311 580,80	-147 590,08
6	Газоснабжение	0,00	38 788,86	48 384,41	-9 595,55
7	Прочие	0,00	6 342,36	0,00	6 342,36
ИТОГО:			1 960 217,06	2 781 642,38	-992 602,90

Кроме того, капитальный ремонт				
Выполнены работы на сумму				
1 монтаж и пусконаладка оборудования ИВК Энергия				90 562,09
2 Обрезка деревьев				33 670,12
				56 891,97

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-589 400,00		
2	Начислено и оплачено населением	150 572,34	138 467,27		12 105,07
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	7 359,36	9 079,76	90 562,09	-1 720,40
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-632 415,06		
ИТОГО:		157 931,70	-541 882,97	90 562,09	10 384,67

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

кв. 48

Козин