

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Маяковского 2а

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	3 263,5
2	Общая жилая площадь	кв.м	2 072,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	2 331,51
2	Содержание - крыши и водосточные системы	3 918,10
3	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 388,40
4	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	22 187,07
5	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	61 630,34
6	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	14 191,37
7	Текущий ремонт всего (план)	4 414,92
8	Техническое обслуживание - всего (план)	4 010,02
9	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	10 231,58
10	Техническое обслуживание - другое оборудование	33 185,05
11	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	18 677,47
12	Содержание - мелкий ремонт изоляции	4 731,20
13	Содержание - очистка кровли от мусора, грязи, листьев	570,55
14	Содержание - ремонт дверей в местах общего пользования	1 187,45
15	Содержание - уборка контейнерных площадок	3 352,77
16	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	75 078,47
17	Содержание - услуги по регистрации граждан	7 644,05
18	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	71 079,70
19	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	1 674,15
20	Содержание - уход за зелеными насаждениями	1 441,84
21	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	21 376,90
22	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 471,69
23	Содержание прочистка внутренней канализации	712,39
24	Содержание прочистка и утепление дымоотводящих каналов	546,60
25	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	1 349,40
26	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	12 001,83
27	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	21 365,10
28	Техническое обслуживание приборов учета	19 288,66
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		421 038,58

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	67 609,89	521 963,85	500 195,15	89 378,59
2	Водоотведение	10 292,49	113 865,38	97 676,23	26 481,64
3	Холодное водоснабжение	13 127,95	130 233,54	112 434,52	30 926,97
4	Тепловая энергия	149 477,91	963 521,35	859 303,37	253 695,89
5	Электроснабжение	0,00	147 486,28	121 730,24	25 756,04
6	Газоснабжение	3 840,62	33 763,05	28 695,34	8 908,33
7	Прочие	1 535,66	7 800,00	10 952,19	-1 616,53
ИТОГО:		245 884,52	1 918 633,45	1 730 987,05	433 530,92

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	63 148,04	521 963,85	421 038,58	164 073,31
2	Водоотведение	0,00	113 865,38	131 871,14	-18 005,76
3	Холодное водоснабжение	0,00	130 233,54	144 616,69	-14 383,15
4	Тепловая энергия	0,00	963 521,35	918 989,81	44 531,54
5	Электроснабжение	0,00	147 486,28	303 441,12	-155 954,84
6	Газоснабжение	0,00	33 763,05	37 331,70	-3 568,65
7	Прочие	0,00	7 800,00	0,00	7 800,00
ИТОГО:			1 918 633,45	1 957 289,04	24 492,45

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	38 456,27	500 195,15	421 038,58	117 612,84
2	Водоотведение	0,00	97 676,23	131 871,14	-34 194,91
3	Холодное водоснабжение	0,00	112 434,52	144 616,69	-32 182,17
4	Тепловая энергия	0,00	859 303,37	918 989,81	-59 686,44
5	Электроснабжение	0,00	121 730,24	303 441,12	-181 710,88
6	Газоснабжение	0,00	28 695,34	37 331,70	-8 636,36
7	Прочие	0,00	10 952,19	0,00	10 952,19
ИТОГО:			1 730 987,05	1 957 289,04	-187 845,72

Выполнены работы на сумму		Кроме того, капитальный ремонт
1	монтаж и пусконаладка оборудования ИБК Энергия	105 050,86
2	Электромонтажные работы	25 338,14
		79 712,72

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-39 760,00		
2	Начислено и оплачено населением	138 866,16	125 478,61		13 387,55
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	24 209,76	30 119,80	105 050,86	-5 910,04
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		10 787,55		
ИТОГО:		183 075,92	115 838,41	105 050,86	7 477,51

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

кв. 20 Выхрушева А.А.
11.05.11