

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате гражданами за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Маяковского 1

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	600,8
2	Общая жилая площадь	кв. м	361,0

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	255,83
2	Содержание - крыши и водосточные системы	1 552,45
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3 768,39
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	12 635,20
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз, заказ техники, талоны на полигон)	2 587,36
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2 431,42
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	8 769,02
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3 437,34
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	362,05
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	13 817,10
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	1 406,79
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	13 081,19
13	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	339,09
14	Содержание - уход за зелеными насаждениями	1 853,80
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	4 166,67
16	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализация, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	1 002,32
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	2 183,31
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	3 931,94
19	Техническое обслуживание приборов учета	60,19
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		77 641,46

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	3 581,79	78 860,04	77 396,39	5 045,44
2	Водоотведение	-51,54	22 355,49	22 072,24	231,71
3	Холодное водоснабжение	-85,93	24 878,04	24 575,04	217,07
4	Тепловая энергия	5 149,56	171 573,09	168 077,87	8 644,78
5	Электроснабжение	0,00	36 045,30	33 600,66	2 444,64
6	Газоснабжение	-16,93	7 294,71	7 006,51	271,27
ИТОГО:		8 576,95	341 006,67	332 728,71	16 854,91

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-14 098,89	78 860,04	77 641,46	-12 880,31
2	Водоотведение	0,00	22 355,49	33 292,51	-10 937,02
3	Холодное водоснабжение	0,00	24 878,04	32 757,85	-7 879,81
4	Тепловая энергия	0,00	171 573,09	249 373,86	-77 800,77
5	Электроснабжение	0,00	36 045,30	42 965,84	-6 920,54
6	Газоснабжение	0,00	7 294,71	7 858,72	-564,01
ИТОГО:			341 006,67	443 890,24	-116 982,46

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-14 062,41	77 396,39	77 641,46	-14 307,48
2	Водоотведение	0,00	22 072,24	33 292,51	-11 220,27
3	Холодное водоснабжение	0,00	24 575,04	32 757,85	-8 182,81
4	Тепловая энергия	0,00	168 077,87	249 373,86	-81 295,99
5	Электроснабжение	0,00	33 600,66	42 965,84	-9 365,18
6	Газоснабжение	0,00	7 006,51	7 858,72	-852,21
ИТОГО:			332 728,71	443 890,24	-125 223,94

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате гражданами, арендаторами и собственниками нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		89 270,00		
2	Начислено и оплачено населением	20 387,83	19 990,05		397,78
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Остаток на конец года		109 260,05		
ИТОГО:		20 387,83	109 260,05	0,00	397,78

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

кв.5. Смирнов