

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Кулибина 3

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 462,1
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 685,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	4288,3
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	715,04
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	16714,16
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	61165,84
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	9796,45
6	Текущий ремонт всего (план)	196822,61
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	67,85
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6111,4
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	18750,59
10	поверка приборов учета	9400
11	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	15542,65
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	4535,11
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	62863,6
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	5799,46
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	59844,53
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	22439,23
17	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	307,59
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	12180,84
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	17361,62
20	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		544288

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	55385,91	422739,49	412620,83	65504,57
2	Водоотведение	11813,2	95148,67	89019,23	17942,64
3	Холодное водоснабжение	14547,68	115868,53	109089,06	21327,15
4	Тепловая энергия	135924,8	956212,99	923425,46	168712,33
5	Электроснабжение	31375,3	207474,54	188953,95	49895,89
6	Газоснабжение	5440,96	42407,44	41088,67	6759,73
7	Прочие	0	9180	9180	0
ИТОГО:		254487,85	1849031,66	1773377,2	330142,31

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		422739,49	544288	-121548,51
2	Водоотведение		95148,67	112104,65	-16955,98
3	Холодное водоснабжение		115868,53	124778,78	-8910,25
4	Тепловая энергия		956212,99	743442,77	212770,22
5	Электроснабжение		207474,54	166696,8	40777,74
6	Газоснабжение		42407,44	42407,4	0,04
7	Прочие		9180	0	9180
	ИТОГО:		1849031,66	1733718,4	115313,26

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		412620,83	544288	-131667,17
2	Водоотведение		89019,23	112104,65	-23085,42
3	Холодное водоснабжение		109089,06	124778,78	-15689,72
4	Тепловая энергия		923425,46	743442,77	179982,69
5	Электроснабжение		188953,95	166696,8	22257,15
6	Газоснабжение		41088,67	42407,4	-1318,73
7	Прочие		9180	0	9180
	ИТОГО:		1773377,2	1733718,4	39658,8

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-15210		
2	Начислено и оплачено населением	121946,37	120571,78		1374,59
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		105361,78		
	ИТОГО:	121946,37	105361,78	0	1374,59

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

330142,31