

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Кулибина 3

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 452,1
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 685,8

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2 163,67
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	10 917,65
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	53 063,70
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	11 834,53
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	1 457,88
6	Техническое обслуживание - всего (план)	193,65
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	4 702,37
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	13 512,15
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	14 090,95
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	7 207,26
11	Содержание - общехозяйственные расходы	3 761,86
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	56 641,86
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	5 766,95
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	53 625,06
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	21 009,81
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	305,72
17	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	4 996,28
18	Текущий ремонт - центральное отопление	10 353,51
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	16 118,59
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	18 946,34
20	Техническое обслуживание приборов учета	310 669,79
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		310 669,79

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	29 088,26	364 161,11	339 870,20	53 379,17
2	Водоотведение	6 181,97	91 939,50	86 276,35	11 845,12
3	Холодное водоснабжение	8 121,25	109 319,72	102 852,68	14 588,29
4	Тепловая энергия	70 543,91	818 968,10	753 545,52	135 966,49
5	Электроснабжение	16 158,82	191 303,50	174 782,00	32 680,32
6	Газоснабжение	2 467,19	35 852,74	32 878,97	5 440,96
7	Прочие	4 361,90	13 200,00	16 551,43	1 010,47
ИТОГО:		136 923,30	1 624 744,67	1 506 757,15	254 910,82

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	19 803,61	364 161,11	310 669,79	73 294,93
2	Водоотведение	0,00	91 939,50	106 646,80	-14 707,30
3	Холодное водоснабжение	0,00	109 319,72	121 957,25	-12 637,53
4	Тепловая энергия	0,00	818 968,10	785 670,46	33 297,64
5	Электроснабжение	0,00	191 303,50	168 850,80	22 452,70
6	Газоснабжение	0,00	35 852,74	37 316,13	-1 463,39
7	Прочие	0,00	13 200,00	0,00	13 200,00
ИТОГО:			1 624 744,67	1 531 111,23	113 437,05

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	5 622,76	339 870,20	310 669,79	34 823,17
2	Водоотведение	0,00	86 276,35	106 646,80	-20 370,45
3	Холодное водоснабжение	0,00	102 852,68	121 957,25	-19 104,57
4	Тепловая энергия	0,00	753 545,52	785 670,46	-32 124,94
5	Электроснабжение	0,00	174 782,00	168 850,80	5 931,20
6	Газоснабжение	0,00	32 878,97	37 316,13	-4 437,16
7	Прочие	0,00	16 551,43	0,00	16 551,43
ИТОГО:			1 506 757,15	1 531 111,23	-18 731,32

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму	28 173,20
1 Межпанельные швы	28 173,20

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-108 930,00		6 270,49
2	Начислено и оплачено населением	110 368,27	104 097,78		
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	28 173,20	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-33 005,42		
ИТОГО:		110 368,27	-4 832,22	28 173,20	6 270,49

Генеральный директор

В.Г.Стороженко