

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Красина 6

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	5 752,7
2	Общая жилая площадь	кв. м	3 410,1

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	239,42
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	40 971,97
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	76 008,33
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	24 809,95
5	Техническое обслуживание - всего (план)	8 233,31
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	10 766,42
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	53 711,07
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	32 923,55
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	3 507,45
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	132 343,82
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	13 474,40
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	125 294,99
13	Содержание - уход за зелеными насаждениями	1 853,80
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	49 637,87
15	Содержание прочистка внутренней канализации	20,40
16	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	1 336,68
17	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	296 696,94
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	37 661,07
19	Техническое обслуживание приборов учета	19 526,80
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		929 018,24

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	151 665,94	1 073 942,48	1 035 905,66	189 702,76
2	Водоотведение	30 952,13	254 301,58	241 549,46	43 704,25
3	Холодное водоснабжение	40 455,73	285 809,40	275 229,85	51 035,28
4	Тепловая энергия	324 585,42	1 922 830,32	1 873 510,01	373 905,73
5	Электроснабжение	57 267,94	405 457,73	383 535,62	79 190,05
6	Прочие	14 567,58	39 750,00	57 697,20	-3 379,62
ИТОГО:		619 494,74	3 982 091,51	3 867 427,79	734 158,46

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	107 217,74	1 073 942,48	929 018,24	252 141,98
2	Водоотведение	0,00	254 301,58	276 410,88	-22 109,30
3	Холодное водоснабжение	0,00	285 809,40	308 522,35	-22 712,95
4	Тепловая энергия	0,00	1 922 830,32	1 862 552,26	60 278,06
5	Электроснабжение	0,00	405 457,73	405 194,78	262,95
6	Прочие	0,00	39 750,00	0,00	39 750,00
ИТОГО:			3 982 091,51	3 781 698,51	307 610,74

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	75 352,83	1 035 905,66	929 018,24	182 240,25
2	Водоотведение	0,00	241 549,46	276 410,88	-34 861,42
3	Холодное водоснабжение	0,00	275 229,85	308 522,35	-33 292,50
4	Тепловая энергия	0,00	1 873 510,01	1 862 552,26	10 957,75
5	Электроснабжение	0,00	383 535,62	405 194,78	-21 659,16
6	Прочие	0,00	57 697,20	0,00	57 697,20
ИТОГО:			3 867 427,79	3 781 698,51	161 082,11

Кроме того, капитальный ремонт		
Выполнены работы на сумму		901 918,99
1	монтаж и пусконаладка оборудования ИБК Энергия	25 338,14
2	Сантехнические работы (ХВС, ГВС)	876 580,85

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		683 760,00		
2	Начислено и оплачено населением	227 170,48	220 687,03		6 483,45
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	770,16	844,41	901 918,99	-74,25
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		3 372,45		
ИТОГО:		227 940,64	905 291,44	901 918,99	6 409,20

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

кв. 88. Анисимов Александр —
30.04.11