

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Кондукторская 6

Дата создания отчета: 22 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	4 623,2
2	Общая жилая площадь	кв. м	3 001,5

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - фундаменты и стены подвалов, стены домов, фасадов	1 298,00
2	Содержание - крыши и водосточные системы	1 172,84
3	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 992,63
4	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	30 333,44
5	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	60 606,73
6	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	19 944,96
7	Текущий ремонт всего (план)	14 112,21
8	Техническое обслуживание - всего (план)	2 364,35
9	Техническое обслуживание - центральное отопление	4 476,43
10	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	3 709,12
11	Техническое обслуживание - другое оборудование	44 246,48
12	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	26 459,22
13	Содержание - уборка контейнерных площадок	2 786,96
14	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	106 359,09
15	Содержание - услуги по регистрации граждан	10 828,81
16	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	100 694,26
17	Содержание - утепление оконных и балконных проемов	1 188,89
18	Содержание - уход за зелеными насаждениями	617,93
19	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	35 869,71
20	Содержание прочистка внутренней канализации	393,36
21	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	2 693,62
22	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	18 073,41
23	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	30 266,66
24	Техническое обслуживание приборов учета	19 410,97
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		539 900,08

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	72 693,70	714 772,44	708 749,84	78 716,30
2	Водоотведение	17 063,80	173 175,87	170 842,73	19 396,94
3	Холодное водоснабжение	22 928,01	194 201,90	194 407,08	22 722,83
4	Тепловая энергия	173 083,56	1 413 506,67	1 382 137,49	204 452,74
5	Электроснабжение	0,00	283 641,94	255 849,22	27 792,72
6	Газоснабжение	7 555,84	60 856,94	59 504,97	8 907,81
7	Прочие	3 480,09	11 400,00	14 830,66	49,43
ИТОГО:		296 805,00	2 851 555,76	2 786 322,00	362 038,76

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	86 501,36	714 772,44	539 900,08	261 373,72
2	Водоотведение	0,00	173 175,87	228 638,46	-55 462,59
3	Холодное водоснабжение	0,00	194 201,90	288 868,08	-94 666,18
4	Тепловая энергия	0,00	1 413 506,67	1 463 111,43	-49 604,76
5	Электроснабжение	0,00	283 641,94	376 667,20	-93 025,26
6	Газоснабжение	0,00	60 856,94	63 431,64	-2 574,70
7	Прочие	0,00	11 400,00	0,00	11 400,00
ИТОГО:			2 851 555,76	2 960 616,89	-22 559,77

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	51 773,28	708 749,84	539 900,08	220 623,04
2	Водоотведение	0,00	170 842,73	228 638,46	-57 795,73
3	Холодное водоснабжение	0,00	194 407,08	288 868,08	-94 461,00
4	Тепловая энергия	0,00	1 382 137,49	1 463 111,43	-80 973,94
5	Электроснабжение	0,00	255 849,22	376 667,20	-120 817,98
6	Газоснабжение	0,00	59 504,97	63 431,64	-3 926,67
7	Прочие	0,00	14 830,66	0,00	14 830,66
ИТОГО:			2 786 322,00	2 960 616,89	-122 521,61

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-284 550,00		
2	Начислено и оплачено населением	221 278,18	217 251,70		4 026,48
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	5 508,00	6 678,84	0,00	-1 170,84
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-60 619,46		
ИТОГО:		226 786,18	-60 619,46	0,00	2 855,64

Генеральный директор

В.Г.Стороженко