

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Коммунальная 21г

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	3 678,3
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 840,1

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	2 279,81
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	26 736,39
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	19 996,65
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	7 840,00
5	Техническое обслуживание - всего (план)	2 185,50
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	17 813,03
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	25 182,82
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	21 051,46
9	Содержание - общедомовые нужные расходы	10 806,22
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	4 435,03
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	84 621,18
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	8 615,63
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	80 114,16
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	45 224,55
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	402,53
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	
17	Текущий ремонт - внутренняя система водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения (включая насосные установки)	1 731,13
18	Текущий ремонт - центральное отопление	1 203,74
19	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	189 903,24
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	24 080,66
21	Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		593 169,87

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	90 644,30	680 575,76	639 967,01	131 253,05
2	Водоотведение	30 229,22	236 503,63	222 731,37	44 001,48
3	Холодное водоснабжение	40 741,27	309 454,55	291 940,36	58 255,46
4	Тепловая энергия	214 199,82	1 535 361,95	1 428 013,99	321 547,78
5	Электроснабжение	41 205,16	323 460,86	292 724,79	71 941,23
6	Прочие	6 078,43	8 850,00	12 284,30	2 644,13
ИТОГО:		423 098,20	3 094 206,75	2 887 661,82	629 643,13

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	135 618,34	680 575,76	593 169,87	223 024,23
2	Водоотведение	0,00	236 503,63	263 747,43	-27 243,80
3	Холодное водоснабжение	0,00	309 454,55	354 639,56	-45 185,01
4	Тепловая энергия	0,00	1 535 361,95	1 261 278,43	274 083,52
5	Электроснабжение	0,00	323 460,86	316 040,54	7 420,32
6	Прочие	0,00	8 850,00	0,00	8 850,00
ИТОГО:			3 094 206,75	2 788 875,83	440 949,26

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	117 545,48	639 967,01	593 169,87	164 342,62
2	Водоотведение	0,00	222 731,37	263 747,43	-41 016,06
3	Холодное водоснабжение	0,00	291 940,36	354 639,56	-62 699,20
4	Тепловая энергия	0,00	1 428 013,99	1 261 278,43	166 735,56
5	Электроснабжение	0,00	292 724,79	316 040,54	-23 315,75
6	Прочие	0,00	12 284,30	0,00	12 284,30
ИТОГО:			2 887 661,82	2 788 875,83	216 331,47

Кроме того, капитальный ремонт

Выполнены работы на сумму		414 755,01
1	Кровля	340 480,21
2	Межпанельные швы	74 274,80

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		216 110,00		18 901,39
2	Начислено и оплачено населением	152 697,36	133 795,97		
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	325,15	391,89	414 755,01	-66,74
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		64 457,15		
ИТОГО:		153 022,51	350 297,86	414 755,01	18 834,65

Генеральный директор

В.Г.Стороженко

