

# Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Комвузовская 21

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	699,0
2	Общая жилая площадь	кв.м	451,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1476,3
2	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	7242,81
3	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	8995,19
4	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2905,7
5	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6244,37
6	Техническое обслуживание - другое оборудование	6715,26
7	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	4412,62
8	Содержание - уборка контейнерных площадок	1287,55
9	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	17847,23
10	Содержание - услуги по регистрации граждан	1646,52
11	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	16990,1
12	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	6655,68
13	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	80,34
14	Текущий ремонт - центральное отопление	4716,56
15	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	2845,8
16	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	4929,06
17	Техническое обслуживание приборов учета	15000
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>109991,09</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	19242,17	120135,75	123240,29	16137,63
2	Водоотведение	3473,14	37679,5	36525,71	4626,93
3	Холодное водоснабжение	3727,8	36762	36132,39	4357,41
4	Тепловая энергия	48783,51	310391,64	313374,57	45800,58
5	Электроснабжение	7232,83	62465,91	61393,31	8305,43
6	Газоснабжение	1269,64	13385,26	13091,03	1563,87
7	Прочие	0	1620	1620	0
	<b>ИТОГО:</b>	<b>83729,09</b>	<b>582440,06</b>	<b>585377,3</b>	<b>80791,85</b>

## По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		120135,75	109991,09	10144,66
2	Водоотведение		37679,5	35650,32	2029,18
3	Холодное водоснабжение		36762	41569,87	-4807,87
4	Тепловая энергия		310391,64	261072,39	49319,25
5	Электроснабжение		62465,91	51469,4	10996,51
6	Газоснабжение		13385,26	13385,25	0,01
7	Прочие		1620	0	1620
	<b>ИТОГО:</b>		<b>582440,06</b>	<b>513138,32</b>	<b>69301,74</b>

## По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		123240,29	109991,09	13249,2
2	Водоотведение		36525,71	35650,32	875,39
3	Холодное водоснабжение		36132,39	41569,87	-5437,48
4	Тепловая энергия		313374,57	261072,39	52302,18
5	Электроснабжение		61393,31	51469,4	9923,91
6	Газоснабжение		13091,03	13385,25	-294,22
7	Прочие		1620	0	1620
	<b>ИТОГО:</b>		<b>585377,3</b>	<b>513138,32</b>	<b>72238,98</b>

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-146380		
2	Начислено и оплачено населением	38174,97	39449,64		-1274,67
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-106930,36		
	<b>ИТОГО:</b>	<b>38174,97</b>	<b>-106930,36</b>	<b>0</b>	<b>-1274,67</b>

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

80791,85