

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Комвузовская 21

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	699,0
2	Общая жилая площадь	кв. м	451,7

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	204,46
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	166,64
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3 727,40
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	8 030,94
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2 196,75
6	Техническое обслуживание - всего (план)	422,37
7	Техническое обслуживание - центральное отопление	65,76
8	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2 346,80
9	Техническое обслуживание - другое оборудование	3 760,30
10	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	4 000,46
11	Содержание - общехозяйственные расходы	2 089,84
12	Содержание - уборка контейнерных площадок	927,92
13	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	16 080,88
14	Содержание - услуги по регистрации граждан	1 637,24
15	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	15 224,37
16	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	6 231,71
17	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	77,13
18	Содержание и уборка контейнерных площадок	789,89
19	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	2 534,13
20	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	4 576,15
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		75 091,14

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	13 682,40	103 518,04	98 162,55	19 037,89
2	Водоотведение	2 650,53	27 966,39	27 150,64	3 466,28
3	Холодное водоснабжение	3 511,27	31 058,97	30 846,64	3 723,60
4	Тепловая энергия	31 228,02	278 855,58	261 904,74	48 178,86
5	Электроснабжение	7 003,19	51 671,42	50 875,58	7 799,03
6	Газоснабжение	1 221,17	10 512,73	10 478,53	1 255,37
7	Прочие	906,00	1 650,00	2 463,89	92,11
ИТОГО:		60 202,58	505 233,13	481 882,58	83 553,13

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	19 141,14	103 518,04	75 091,14	47 568,04
2	Водоотведение	0,00	27 966,39	41 576,15	-13 609,76
3	Холодное водоснабжение	0,00	31 058,97	43 185,74	-12 126,77
4	Тепловая энергия	0,00	278 855,58	297 746,41	-18 890,83
5	Электроснабжение	0,00	51 671,42	46 317,60	5 353,82
6	Газоснабжение	0,00	10 512,73	11 668,41	-1 155,68
7	Прочие	0,00	1 650,00	0,00	1 650,00
ИТОГО:			505 233,13	515 585,45	8 788,82

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	15 036,61	98 162,55	75 091,14	38 108,02
2	Водоотведение	0,00	27 150,64	41 576,15	-14 425,51
3	Холодное водоснабжение	0,00	30 846,64	43 185,74	-12 339,10
4	Тепловая энергия	0,00	261 904,74	297 746,41	-35 841,67
5	Электроснабжение	0,00	50 875,58	46 317,60	4 557,98
6	Газоснабжение	0,00	10 478,53	11 668,41	-1 189,88
7	Прочие	0,00	2 463,89	0,00	2 463,89
ИТОГО:			481 882,58	515 585,45	-18 666,26

Выполнены работы на сумму		Кроме того, капитальный ремонт
1	Капитальный ремонт общего имущества дома	248 704,68
2	узлы учета тепловой энергии	83 797,32
		164 907,36

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		64 380,00		
2	Начислено и оплачено населением	33 190,55	31 866,50		1 324,05
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	390,18	418,77	248 704,68	-28,59
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-152 039,41		
ИТОГО:		33 580,73	96 665,27	248 704,68	1 295,46

Генеральный директор

В.Г.Стороженко