

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Комвузовская 19а

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	631,0
2	Общая жилая площадь	кв.м	414,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1406
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	939,91
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3899,94
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	34783,35
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2988,77
6	Текущий ремонт всего (план)	80000
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2916,88
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	6837,53
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3983,34
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	1162,27
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	16111,03
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	1486,32
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	15337,29
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	6845,88
15	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	72,6
16	Текущий ремонт - центральное отопление	4716,56
17	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	2571,6
18	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	4449,54
19	Техническое обслуживание приборов учета	13500
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		204008,81

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	61666,86	105813,36	86291,97	81188,25
2	Водоотведение	26688,23	33397,13	22827,25	37258,11
3	Холодное водоснабжение	33267,95	33872,75	23972,13	43168,57
4	Тепловая энергия	210264,19	286256,85	221168,08	275352,96
5	Электроснабжение	47418,89	43956,25	40391,48	50983,66
6	Газоснабжение	9367,13	11623	9447,65	11542,48
7	Прочие	0	1620	1620	0

	ИТОГО:	388673,25	516539,34	405718,56	499494,03
--	---------------	------------------	------------------	------------------	------------------

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		105813,36	204008,81	-98195,45
2	Водоотведение		33397,13	34211,87	-814,74
3	Холодное водоснабжение		33872,75	43865,06	-9992,31
4	Тепловая энергия		286256,85	237188,8	49068,05
5	Электроснабжение		43956,25	41967,8	1988,45
6	Газоснабжение		11623	11622,99	0,01
7	Прочие		1620	0	1620
	ИТОГО:		516539,34	572865,33	-56325,99

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		86291,97	204008,81	-117716,84
2	Водоотведение		22827,25	34211,87	-11384,62
3	Холодное водоснабжение		23972,13	43865,06	-19892,93
4	Тепловая энергия		221168,08	237188,8	-16020,72
5	Электроснабжение		40391,48	41967,8	-1576,32
6	Газоснабжение		9447,65	11622,99	-2175,34
7	Прочие		1620	0	1620
	ИТОГО:		405718,56	572865,33	-167146,77

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-90900		
2	Начислено и оплачено населением	25271,44	26004,25		-732,81
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-64895,75		
	ИТОГО:	25271,44	-64895,75	0	-732,81

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

499494,03