

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Коммунальная 19а

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	631,0
2	Общая жилая площадь	кв. м	414,6

Наименование показателя		Сумма в рублях
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	987,31
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	1 717,89
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	1 976,11
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	30 175,98
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	5 786,21
6	Техническое обслуживание - всего (план)	373,53
7	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	6 026,35
8	Техническое обслуживание - другое оборудование	4 300,00
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	3 611,32
10	Содержание - общехозяйственные расходы	1 846,62
11	Содержание - уборка контейнерных площадок	1 295,64
12	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	14 516,47
13	Содержание - услуги по регистрации граждан	1 477,98
14	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	13 743,29
15	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	6 409,75
16	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	67,93
17	Содержание жилья - обрезка деревьев	1 320,86
18	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	2 291,19
19	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	4 130,93
<b>ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:</b>		<b>102 055,36</b>

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	40 306,37	91 688,73	70 373,78	61 621,32
2	Водоотведение	13 819,67	29 528,18	16 654,99	26 692,86
3	Холодное водоснабжение	19 092,56	33 299,73	19 120,10	33 272,19
4	Тепловая энергия	119 238,77	266 014,90	174 959,62	210 294,05
5	Электроснабжение	28 147,15	48 758,98	29 068,41	47 837,72
6	Газоснабжение	5 398,64	10 465,05	6 496,56	9 367,13
7	Прочие	906,00	1 650,00	2 463,89	92,11
<b>ИТОГО:</b>		<b>226 909,16</b>	<b>481 405,57</b>	<b>319 137,35</b>	<b>389 177,38</b>

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-6 579,11	91 688,73	102 055,36	-16 945,74
2	Водоотведение	0,00	29 528,18	67 260,13	-37 731,95
3	Холодное водоснабжение	0,00	33 299,73	93 954,27	-60 654,54
4	Тепловая энергия	0,00	266 014,90	293 098,50	-27 083,60
5	Электроснабжение	0,00	48 758,98	38 004,00	10 754,98
6	Газоснабжение	0,00	10 465,05	11 406,73	-941,68
7	Прочие	0,00	1 650,00	0,00	1 650,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>481 405,57</b>	<b>605 778,99</b>	<b>-130 952,53</b>

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-21 262,88	70 373,78	102 055,36	-52 944,46
2	Водоотведение	0,00	16 654,99	67 260,13	-50 605,14
3	Холодное водоснабжение	0,00	19 120,10	93 954,27	-74 834,17
4	Тепловая энергия	0,00	174 959,62	293 098,50	-118 138,88
5	Электроснабжение	0,00	29 068,41	38 004,00	-8 935,59
6	Газоснабжение	0,00	6 496,56	11 406,73	-4 910,17
7	Прочие	0,00	2 463,89	0,00	2 463,89
<b>ИТОГО:</b>			<b>319 137,35</b>	<b>605 778,99</b>	<b>-307 904,52</b>

Кроме того, капитальный ремонт

<b>Выполнены работы на сумму</b>		<b>160 648,74</b>
1	узел учета тепловой энергии	160 648,74

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		48 180,00		
2	Начислено и оплачено населением	19 686,35	17 375,48		2 310,87
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	160 648,74	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-95 093,26		
<b>ИТОГО:</b>		<b>19 686,35</b>	<b>65 555,48</b>	<b>160 648,74</b>	<b>2 310,87</b>

Генеральный директор

В.Г.Стороженко