

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2012 г.

Адрес: Комвузовская 19

I. Расходы на содержание и ремонт многоквартирного дома

Дата создания отчета: 26 марта 2013 г.

Виды работ (услуг)	Фактические расходы, руб.
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	113 385,59
2.4.1 Техническое обслуживание - другое оборудование	2 527,46
Благоустройство и уборка	28 303,06
Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2 992,75
Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3 052,77
Содержание - уборка контейнерных площадок	1 268,57
Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	13 130,40
Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО) ЕМУП "Спецавтобаза"	7 772,38
Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	86,19
Расходы на управление	38 721,86
Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	16 806,33
Содержание - услуги по регистрации граждан	1 530,31
Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	20 385,22
Содержание общего имущества в многоквартирном доме	5 990,05
Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	4 354,09
Содержание - завоз песка	1 072,01
Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	423,35
Содержание - крыши и водосточные системы	140,60
Техническое обслуживание	37 843,16
Технические осмотры и подготовка к сезонной эксплуатации	5 777,79
Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	2 837,34
Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	5 135,76
Техническое обслуживание - центральное отопление	203,55
Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	4 808,72
Техническое обслуживание приборов учета	19 080,00
ИТОГО РАСХОДЫ по содержанию и ремонту дома:	113 385,59

II. Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате граждан за предоставленные услуги и выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено потребителям, руб.	Оплачено потребителями, руб.	Фактические расходы по дому, руб.	Отклонение расходов от доходов ("+" экономия, "-" убыток), руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	116 913,26	113 700,89	113 385,59	315,30
2	Водоотведение	37 702,07	37 010,92	23 013,83	13 997,09
3	Холодное водоснабжение	48 909,11	47 730,68	27 920,40	19 810,28
4	Тепловая энергия	271 517,52	265 505,64	220 253,45	45 252,19
5	Электроснабжение	58 539,61	52 556,01	50 513,94	2 042,07
6	Газоснабжение	14 802,30	14 609,60	14 802,30	-192,70
	ИТОГО:	548 383,87	531 113,74	449 889,51	81 224,23

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-60 350,30		
2	Начислено и оплачено населением	37 185,60	36 616,83		568,77
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-23 733,47		
	ИТОГО:	37 185,60	-23 733,47	0,00	568,77

Задолженность собственников и нанимателей жилых помещений по оплате ЖКУ:

17 270,13 руб.

Генеральный директор

В.Г.Стороженко



Ион. С.А. Кирова
тел.: 360-02-98