

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Комвузовская 19

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	650,2
2	Общая жилая площадь	кв.м	430,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	1406
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	476,7
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	3899,94
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	35979,17
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	2739,67
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	2799,26
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	5489,09
8	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	4104,52
9	Содержание - уборка контейнерных площадок	1197,63
10	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	16601,25
11	Содержание - услуги по регистрации граждан	1531,54
12	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	15803,95
13	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	6275,36
14	Содержание жилья - дератизация, дезинсекция	74,6
15	Текущий ремонт - центральное отопление	4716,56
16	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	2643
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	4584,92
18	Техническое обслуживание приборов учета	15000
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		125323,16

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	12253,9	109644,84	113695,19	8203,55
2	Водоотведение	2554,89	34775,39	35645,23	1685,05
3	Холодное водоснабжение	2784,32	35693,5	36662,59	1815,23
4	Тепловая энергия	36502,9	291191,83	304204,63	23490,1
5	Электроснабжение	4109,74	56443,36	54251,23	6301,87
6	Газоснабжение	964,68	12043,96	12347,07	661,57
7	Прочие	0	7020	7020	0
ИТОГО:		59170,43	546812,88	563825,94	42157,37

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		109644,84	125323,16	-15678,32
2	Водоотведение		34775,39	38879,26	-4103,87
3	Холодное водоснабжение		35693,5	48992,02	-13298,52
4	Тепловая энергия		291191,83	271900,47	19291,36
5	Электроснабжение		56443,36	52140,8	4302,56
6	Газоснабжение		12043,96	12043,96	0
7	Прочие		7020	0	7020
	ИТОГО:		546812,88	549279,67	-2466,79

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		113695,19	125323,16	-11627,97
2	Водоотведение		35645,23	38879,26	-3234,03
3	Холодное водоснабжение		36662,59	48992,02	-12329,43
4	Тепловая энергия		304204,63	271900,47	32304,16
5	Электроснабжение		54251,23	52140,8	2110,43
6	Газоснабжение		12347,07	12043,96	303,11
7	Прочие		7020	0	7020
	ИТОГО:		563825,94	549279,67	14546,27

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-97170		
2	Начислено и оплачено населением	35651,52	36818,6		-1167,08
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	0	0	0	0
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-60351,4		
	ИТОГО:	35651,52	-60351,4	0	-1167,08

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

42157,37