

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги)

Период: 2011 г.

Адрес: Комвузовская 11

Дата создания отчета: 24 апреля 2012 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	2 365,0
2	Общая жилая площадь	кв.м	1 548,9

Наименование показателя		Сумма в рублях
РАСХОДЫ		
1	Содержание - крыши и водосточные системы	9468,87
2	Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	893,59
3	Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	14485,6
4	Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	80953,32
5	Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	9547,41
6	Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	5821,8
7	Техническое обслуживание - другое оборудование	17238,09
8	поверка приборов учета	9400
9	Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	14929,65
10	Содержание - уборка контейнерных площадок	4356,26
11	Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	60384,37
12	Содержание - услуги по регистрации граждан	5570,78
13	Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	57484,42
14	Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	21868,73
15	Текущий ремонт - крыши	745,19
16	Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	9658,2
17	Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	16676,94
18	Техническое обслуживание приборов учета	19581,13
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:		359064,35

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	67728,4	465512,13	456155,81	77084,72
2	Водоотведение	17929,23	99184,94	96427,64	20686,53
3	Холодное водоснабжение	21797,62	124892,47	122775,76	23914,33
4	Тепловая энергия	182192,74	768484	756356,24	194320,5
5	Электроснабжение	29384,65	181410,65	170444,45	40350,85
6	Газоснабжение	7801,42	38996,78	39475,64	7322,56
7	Прочие	0	4860	4860	0
ИТОГО:		326834,06	1683340,97	1646495,55	363679,48

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг		Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		465512,13	359064,35	106447,78
2	Водоотведение		99184,94	113532,35	-14347,41
3	Холодное водоснабжение		124892,47	142283,96	-17391,49
4	Тепловая энергия		768484	832148,04	-63664,04
5	Электроснабжение		181410,65	169952,4	11458,25
6	Газоснабжение		38996,78	38996,76	0,02
7	Прочие		4860	0	4860
	ИТОГО:		1683340,97	1655977,86	27363,11

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг		Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Прибыль (+) убыток (-) руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома		456155,81	359064,35	97091,46
2	Водоотведение		96427,64	113532,35	-17104,71
3	Холодное водоснабжение		122775,76	142283,96	-19508,2
4	Тепловая энергия		756356,24	832148,04	-75791,8
5	Электроснабжение		170444,45	169952,4	492,05
6	Газоснабжение		39475,64	38996,76	478,88
7	Прочие		4860	0	4860
	ИТОГО:		1646495,55	1655977,86	-9482,31

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате граждан, арендаторов и собственников нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		-316000		
2	Начислено и оплачено населением	133382,56	130056,75		3325,81
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	11665,2	11979,8	0	-314,6
4	Начислено и оплачено из бюджета	0	0	0	
5	Остаток на конец года		-173963,45		
	ИТОГО:	145047,76	-173963,45	0	3011,21

Задолженность собственников и нанимателей по оплате ЖКУ (руб.):

363679,48