

Отчет о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате гражданами за выполненные работы (услуги)

Период: 2010 г.

Адрес: Коммунальная 11

Дата создания отчета: 20 апреля 2011 г.

№ п/п	Показатели дома	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв. м	2 365,0
2	Общая жилая площадь	кв. м	1 548,9

Наименование показателя	Сумма в рублях
РАСХОДЫ	
1 Содержание - замена разбитых стекол окон, балконных дверей и дверей вспомогательных помещений	795,90
2 Содержание - санитарная уборка общего имущества в многоквартирном доме	10 448,30
3 Содержание - уборка придомовой территории, сбор мусора и вторичных материалов	73 189,61
4 Содержание - вывоз мусора (самовывоз: заказ техники, талоны на полигон)	15 127,44
5 Техническое обслуживание - всего (план)	1 510,85
6 Техническое обслуживание - водопровод и канализация, горячее водоснабжение	4 608,83
7 Техническое обслуживание - другое оборудование	13 656,23
8 Содержание - аварийно-диспетчерское обслуживание	13 535,21
9 Содержание - общехозяйственные расходы	7 492,76
10 Содержание - уборка контейнерных площадок	4 066,05
11 Содержание - услуги по расчетно-информационному обслуживанию, начислению и сбору платежей	54 408,02
12 Содержание - услуги по регистрации граждан	5 539,48
13 Содержание - услуги по управлению жилищным фондом	51 510,21
14 Содержание жилья - вывоз мусора (ТБО)	20 475,69
15 Текущий ремонт - крыши	3 030,25
16 Текущий ремонт - оконные и дверные заполнения мест общего пользования	773,77
17 Текущий ремонт - центральное отопление	1 083,36
18 Техническое обслуживание - внутридомовое газовое оборудование	8 593,68
19 Техническое обслуживание и эксплуатация электротехнических устройств	15 482,91
20 Техническое обслуживание приборов учета	18 946,34
ИТОГО ЗАТРАТ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	324 274,59

Информация о расходах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, стоимости предоставленных гражданам коммунальных услуг и оплате по жилым и нежилым помещениям за предоставленные услуги и выполненные работы по данным ЕРЦ.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Долг по оплате на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	51 200,05	412 875,85	407 011,33	57 064,57
2	Водоотведение	18 086,29	97 451,05	98 646,31	16 891,03
3	Холодное водоснабжение	24 806,37	117 822,51	122 910,80	19 718,08
4	Тепловая энергия	158 082,77	903 213,77	882 155,84	179 140,70
5	Электроснабжение	21 970,28	154 946,46	146 248,72	30 668,02
6	Газоснабжение	7 049,06	35 236,61	34 493,52	7 792,15
7	Прочие	2 850,43	5 250,00	6 342,36	1 758,07
ИТОГО:		284 045,25	1 726 796,25	1 697 808,88	313 032,62

По начислению

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Начислено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	14 696,72	412 875,85	324 274,59	103 297,98
2	Водоотведение	0,00	97 451,05	123 654,80	-26 203,75
3	Холодное водоснабжение	0,00	117 822,51	191 393,02	-73 570,51
4	Тепловая энергия	0,00	903 213,77	666 974,66	236 239,11
5	Электроснабжение	0,00	154 946,46	186 021,84	-31 075,38
6	Газоснабжение	0,00	35 236,61	33 789,44	1 447,17
7	Прочие	0,00	5 250,00	0,00	5 250,00
ИТОГО:			1 726 796,25	1 526 108,35	215 384,62

По оплате

№ п/п	Наименование работ, услуг	Сальдо на начало периода, руб.	Оплачено по жилым и нежилым помещениям, руб.	Фактические расходы, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	-8 221,11	407 011,33	324 274,59	74 515,63
2	Водоотведение	0,00	98 646,31	123 654,80	-25 008,49
3	Холодное водоснабжение	0,00	122 910,80	191 393,02	-68 482,22
4	Тепловая энергия	0,00	882 155,84	666 974,66	215 181,18
5	Электроснабжение	0,00	146 248,72	186 021,84	-39 773,12
6	Газоснабжение	0,00	34 493,52	33 789,44	704,08
7	Прочие	0,00	6 342,36	0,00	6 342,36
ИТОГО:			1 697 808,88	1 526 108,35	163 479,42

Кроме того, капитальный ремонт

Информация о доходах на капитальный ремонт многоквартирного дома, начислениях и оплате гражданами, арендаторами и собственниками нежилых помещений за выполненные работы.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Начислено руб.	Оплачено руб.	Фактические расходы, руб.	Долг по оплате на конец периода, руб.
1	Остаток на начало года		444 380,00		
2	Начислено и оплачено населением	118 847,40	105 833,78		13 013,62
3	Начислено и оплачено арендаторами и собственниками нежилых помещений	10 159,32	11 364,78	0,00	-1 205,46
4	Начислено и оплачено из бюджета	0,00	0,00	0,00	
5	Остаток на конец года		-327 161,44		
ИТОГО:		129 006,72	-327 161,44	0,00	11 808,16

Генеральный директор

В.Г.Стороженко